

Szczecin: ZADANIE 1 - REMONT DOMU STUDENTA NR 1 ZUT W SZCZECINIE PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 55 - REMONT DACHU ZADANIE 2 - REMONT DOMU STUDENTA NR 1 ZUT W SZCZECINIE PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 55 ZADANIE 3 - REMONT DOMU STUDENTA AMICUS ZUT W SZCZECINIE PRZY UL. CHOPINA 55 ZADANIE 4 - REMONT DOMU STUDENTA ANDROMEDA ZUT W SZCZECINIE PRZY UL. CHOPINA 59

Numer ogłoszenia: 130486 - 2011; data zamieszczenia: 26.05.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie , Al. Piastów 17, 70-310 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, tel. 0-91 449 4250, 449 4042, faks 0-91 449 4690.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.zut.edu.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Uczelnia publiczna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: ZADANIE 1 - REMONT DOMU STUDENTA NR 1 ZUT W SZCZECINIE PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 55 - REMONT DACHU ZADANIE 2 - REMONT DOMU STUDENTA NR 1 ZUT W SZCZECINIE PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 55 ZADANIE 3 - REMONT DOMU STUDENTA AMICUS ZUT W SZCZECINIE PRZY UL. CHOPINA 55 ZADANIE 4 - REMONT DOMU STUDENTA ANDROMEDA ZUT W SZCZECINIE PRZY UL. CHOPINA 59.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na: ZADANIE 1 - remoncie Domu Studenta nr 1 ZUT w Szczecinie, przy ul. Boh. Warszawy 55 remont dachu ZADANIE 2 - remoncie Domu Studenta nr 1 ZUT w Szczecinie, przy ul. Boh. Warszawy 55 ZADANIE 3 - remoncie Domu Studenta Amicus ZUT w Szczecinie, przy ul. Chopina 55 ZADANIE 4 - remoncie Domu Studenta Andromeda ZUT w Szczecinie, przy ul. Chopina 59 2. Zakres i opis przedmiotu zamówienia określają załączniki do SIWZ : a) załącznik nr 10 do SIWZ - projekt budowlany - dla zadania 4 b) załącznik nr 9 do SIWZ - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (dla zadań 1-4) c) załącznik nr 8 a, 8 b, 8 c do SIWZ - przedmiary robót (dla zadań 1-4) 3.

Zamawiający dopuszcza możliwość częściowej realizacji zamówienia. 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wykonania zamówienia w sposób odmienny niż określony w niniejszej SIWZ..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień - podst. prawna art. 67 ust. 1 pkt. 6 PZP

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.08.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium.

2. Wysokość wymaganego wadium wynosi dla poszczególnych zadań : ZADANIE 1 - 6 000,00 zł (sześć tysięcy zł) ZADANIE 2 - 12 000,00 zł (dwanaście tysięcy zł) ZADANIE 3 - 30 000, 00 zł (trzydzieści tysięcy zł) ZADANIE 4 - 12 000,00 zł (dwanaście tysięcy zł) 3. Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium w jednej lub kilku następujących formach: a) poręczeniach bankowych; b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 09.11. 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.); e) w pieniądzu wpłaconym przelewem na następujący rachunek bankowy: Bank Zachodni WBK S.A III Oddział w Szczecinie Nr rachunku: 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242 z dopiskiem na przelewie, w zależności od tego, na które zadanie jest składana oferta : Wadium w przetargu nieograniczonym na: ZADANIE 1 - remont Domu Studenta nr 1 ZUT w Szczecinie, przy ul. Boh. Warszawy 55 - remont dachu. Wadium w przetargu nieograniczonym na: ZADANIE 2 - remont Domu Studenta nr 1 ZUT w Szczecinie, przy ul. Boh. Warszawy 55. Wadium w przetargu nieograniczonym na: ZADANIE 3 - remont Domu Studenta Amicus ZUT w Szczecinie, przy ul. Chopina 55. Wadium w przetargu nieograniczonym na: ZADANIE 4 - remont Domu Studenta Andromeda ZUT w Szczecinie, przy ul. Chopina 59. 4. Wadium wniesione w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w terminie do dnia 08.06.2011r. do godz. 1200 znajdzie się na rachunku, o którym mowa w ust. 2 lit. e) niniejszego działu. 5. Wadium wnosi się na czas nie krótszy niż termin związania ofertą w niniejszym postępowaniu (stosownie do postanowień działu X specyfikacji). Treść uprawnień Zamawiającego wynikająca z dokumentu wadium wniesionego w formach

wskazanych w ust. 2 lit. a - d) musi umożliwiać wystąpienie Zamawiającemu z roszczeniem do poręczyciela lub gwaranta o wypłatę kwoty wadium w terminie związania ofertą w niniejszym postępowaniu

6. Wykonawca traci na rzecz zamawiającego wniesione wadium, jeżeli wezwany (stosownie do postanowień zawartych w dziale XIII specyfikacji) do zawarcia umowy o wykonanie zamówienia objętego przedmiotem niniejszego postępowania odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w jego ofercie lub zawarcie z nim takiej umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po jego stronie. Z zastrzeżeniem wynikającym z postanowień ust. 4 niniejszego działu, Zamawiający zwróci Wykonawcy wniesione wadium na podstawie i na zasadach określonych w art. 46 ust. 1 - 4 PZP.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wymaga tych informacji

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W postępowaniu wymagane jest przedłożenie: a) wykazu (oświadczenie Wykonawcy) wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum trzech robót ogólnobudowlanych. W odniesieniu do każdej roboty wymienionej w wykazie należy podać wartość brutto roboty (kwota zapłaty z tytułu jej wykonania), datę jej wykonania oraz miejsce (adres odbiorcy roboty, na rzecz którego została wykonana). Oświadczenie należy złożyć według wzoru podanego na druku stanowiącym załącznik nr 5 niniejszej specyfikacji; b) dokumentów potwierdzających, że roboty wyszczególnione przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w pkt. c) (wyszczególnione w załączniku nr 5 niniejszej specyfikacji) zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (dokumentami takimi mogą być np.: referencje lub rekomendacje odbiorców robót lub protokoły odbiorów potwierdzające prawidłowe wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną).

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wymaga tych informacji

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W postępowaniu wymagane jest przedłożenie: a) wykazu (oświadczenia Wykonawcy)

zawierającego wyszczególnienie osób lub podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Katalog informacji wymaganych do podania w wykazie osób określa załącznik nr 3 niniejszej specyfikacji. W zał. nr 3 Wykonawca podaje kierownika budowy przewidzianego do wykonania niniejszego zamówienia. Jeżeli Wykonawca przewiduje posłużyć się podwykonawcami w wykonaniu zamówienia, wypełnia załącznik nr 4 specyfikacji, przy czym Zamawiający uzna za spełnione warunki uczestnictwa, gdy w zał. nr 4 Wykonawca poda zakres oraz rodzaj podzlecanych robót, b) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (kierownik budowy przewidziany przez wykonawcę do wykonania niniejszego zamówienia) posiada wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi. Wykonawca zagraniczny przedstawia wskazane dokumenty z uwzględnieniem dodatkowych wymagań określonych dla wykonawców zagranicznych w ustawie z dnia 07.07.1994 - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118) - zwana dalej prawem budowlanym- w tym postanowień rozdziału 2 tejże ustawy (art. 12 i n.),

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wymaga tych informacji

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Na podstawie i w granicach art. 144 ust. 1 PZP Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy o zamówienie zawartej w stosunku do treści ofert, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Zmiana nastąpi wyłącznie w drodze aneksu do umowy, którego przedmiot stanowią następujące okoliczności (warunki zmiany umowy): a) obniżenie podanej w umowie ceny, jeżeli strony tak postanowią, b) wydłużenie terminu wykonania zamówienia w stosunku do wskazanego w umowie, jeżeli jego dotrzymanie stanie się niemożliwe lub poważnie utrudnione z przyczyn niezależnych od wykonawcy lub zamawiającego, a zaistniałych po zawarciu umowy, c) zmiany tekstu umowy, jeżeli nie będą miały wpływu na treść ustalonych w umowie zobowiązań stron, d) zmiana terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych robót (np. robót dodatkowych), e) inne niż wskazane w ust. a-c) okoliczności, jeżeli w stosunku do zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, np. zastosowanie lepszej technologii wykonania lub zastosowanie materiałów lepszej jakości, f) aktualizacja rozwiązań z uwagi na zmiany obowiązujących przepisów odnoszących się do tego zamówienia. 2. Postanowienia ust. 1 nie będą stanowiły dla żadnej ze stron zawartej umowy zobowiązania do zawarcia aneksu (obie strony muszą zgodzić się na zawarcie aneksu).

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: <http://zut.edu.pl/index.php?id=236>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Dział Techniczny ZUT w Szczecinie, al. Piastów 48, pokój 409 (IVp).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 10.06.2011

godzina 12:00, miejsce: Kancelaria Główna ZUT w Szczecinie, 70-310 Szczecin, al. Piastów 17, pokój 119 - I piętro (Budynek Rektoratu)..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie