



Fundusze
Europejskie
Inteligentny Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Zachodniopomorski
Uniwersytet Techniczny
w Szczecinie

REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56, www.zut.edu.pl, tel. +48 91 449 46 90

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

/Tryb podstawowy bez negocjacji/

**ADAPTACJA POMIESZCZENIA GARAŻOWEGO
W BUDYNKU CENTRUM DYDAKTYCZNO-BADAWCZYM
NANOTECHNOLOGII PRZY AL. PIASTÓW 45
W SZCZECINIE NA LABORATORIUM W RAMACH
PROJEKTU „CENTRUM ZAAWANSOWANYCH
MATERIAŁÓW I INŻYNIERII PROCESÓW WYTWARZANIA”**

Znak (numer identyfikacyjny) postępowania: ZP/WTiICh/581/2022/III

- Szczecin, 11.08.2022 r. -

Dział I. Postanowienia ogólne

1. Postępowanie niniejsze prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych) – zwaną dalej w skrócie „**ustawą PZP**” - oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy, jako postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne, prowadzone **w trybie podstawowym**, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy PZP (**tryb podstawowy w wariantcie przewidującym wybór oferty najkorzystniejszej bez możliwości prowadzenia negocjacji**).
2. **Postępowanie niniejsze prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, przy czym składanie ofert następuje za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego na miniPortal** (szczegóły w zakresie środków komunikacji stosowanych w niniejszym postępowaniu podają działy III oraz XII - XV SWZ).
3. Informacje o adresie strony internetowej prowadzonego postępowania, strony internetowej Zamawiającego oraz strony, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia podaje dział IV SWZ.
4. Ilekroć w niniejszym dokumencie (jak też jego załącznikach) mowa jest o:
 - 1) **„Zamawiającym”** – należy przez to rozumieć Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie, organizatora niniejszego postępowania i zamawiającego w rozumieniu tego pojęcia podanym w ustawie PZP;
 - 2) **„SWZ”** – należy przez to rozumieć niniejszy dokument (specyfikację warunków zamówienia). Ilekroć niniejszy dokument ulegnie zmianom dokonany w trybie i na warunkach art. 286 ustawy PZP, przywoływane w niniejszym dokumencie (lub jego załącznikach) odwołania do SWZ (lub „załącznika SWZ”) uwzględniają odpowiednio SWZ/załącznik do SWZ o treści ustalonej dokonany zmianami;
 - 3) **„Wykonawcy”** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, o których mowa w art. 7 pkt 30 ustawy PZP (wykonawca w rozumieniu definicji tam wskazanej);
 - 4) **„Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie”** lub **„Ofercie wspólnej”** - należy przez to rozumieć odpowiednio Wykonawców/ ofertę Wykonawców, którzy, działając na podstawie art. 58 ustawy PZP, wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego postępowania, w szczególności jako **Wykonawcy działający w formie konsorcjum ustanowionego w celu założenia oferty w niniejszym postępowaniu**;
 - 5) **„Wzorce Umowy”** – należy przez to rozumieć projektowane postanowienia Umowy stanowiące wzór Umowy, o którym mowa w dziale XIX ust. 1 SWZ, którego treść podaje wskazany tam załącznik nr 7 do SWZ;
 - 6) **„Umowie o zamówienie”** lub **„Umowie”** – należy przez to rozumieć umowę, o której mowa w dziale VII ustawy PZP, podlegającą zawarciu w następstwie niniejszego postępowania w przypadkach określonych ustawą PZP oraz w oparciu o postanowienia działu XVIII i XIX SWZ, w tym Wzór Umowy.
5. Niniejsze postępowanie nie jest prowadzone celu zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP.

7. Postępowanie niniejsze prowadzone jest w języku polskim. Wymogu języka polskiego nie będą naruszać treści podane jako nazwy własne, jak też nazwy i inne określenia dopuszczone zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 7.10.1999 r. o języku polskim.
8. Postępowanie niniejsze prowadzone jest z prawem do wnoszenia środków ochrony prawnej przysługujących i podlegających rozpoznaniu na zasadach określonych w dziale IX (art. 505 i n.) ustawy PZP (kolejno: odwołanie i skarga do sądu).
9. Osobą po stronie Zamawiającego uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach niniejszego postępowania jest **Agnieszka Ławrynowicz**, adres poczty e-mail: dzp@zut.edu.pl lub agnieszka.lawrynowicz@zut.edu.pl.
10. Zamówienie stanowiące przedmiot niniejszego postępowania podlega współfinansowaniu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój (POIR), Działanie 4.2. na podstawie umowy o dofinansowanie projektu nr POIR.04.02.00-00-00-D0018/20-00 pn. „Centrum Zaawansowanych Materiałów i Inżynierii Procesów Wytwarzania (CZMIPW)”.
11. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami SWZ, w postępowaniu niniejszym zastosowanie bezpośrednie ma ustawa PZP oraz wskazane w niej przepisy prawa. Żadne z postanowień SWZ nie będzie interpretowane w sposób naruszający ustawę PZP, inne wskazane w tej ustawie, czy SWZ przepisy obowiązującego prawa (w tym kodeks cywilny).

Dział II. Dane osobowe

1. Postępowanie niniejsze łączy się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) – zwane dalej w skrócie „**RODO**”.
2. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 powyżej (zwane dalej „**danymi osobowymi**”), mogą dotyczyć tak samego Wykonawcy będącego osobą fizyczną (w tym również Wykonawcy, który prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą), jak i innych niż Wykonawca osób fizycznych - jeżeli ich dane znajdują się w składanych Zamawiającemu w ramach niniejszego postępowania (lub w związku z tym postępowaniem) dokumentach, w szczególności w:
 - 1) Oświadczeniach lub podmiotowych środkach dowodowych składanych w wykonaniu postanowień działu IX SWZ;
 - 2) Ofercie (np. dane osób podpisujących ofertę, dane osób do kontaktowania się z Zamawiającym);
 - 3) Oświadczeniach lub innych dokumentach składanych wraz z ofertą;
 - 4) Oświadczeniach lub innych dokumentach składanych w związku z przygotowaniem, zawarciem lub wykonaniem Umowy o zamówienie.
3. Przy przetwarzaniu danych osobowych, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, zastosowanie ma RODO oraz ustawa z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych.
4. Informacje o ograniczeniach stosowania przepisów RODO, o których mowa w art. 19 ust. 2 i 3 ustawy PZP, informacje o Zamawiającym jako administratorze przetwarzającym dane osobowe znajdujące się w ofercie, innych oświadczeniach i innych dokumentach składanych Zamawiającemu w związku z niniejszym postępowaniem (w tym również w związku z przygotowaniem, zawarciem lub wykonaniem Umowy o zamówienie), jak też podstawy prawne i zakres tego przetwarzania, czy też inne informacje wymagane od Zamawiającego na podstawie art. 13 (i ewentualnie art. 14) RODO podaje **Załącznik nr 1 SWZ** (Klauzula informacyjna RODO).

**Dział III. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej,
przy użyciu których Zamawiający będzie się komunikował z Wykonawcami oraz informacje
o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji
elektronicznej w postępowaniu**

1. Wykonawca zamierzający wziąć udział w niniejszym postępowaniu, musi posiadać konto na platformie ePUAP dostępnej na stronie <https://epuap.gov.pl/wps/portal> (zwanej dalej w skrócie jako „ePUAP”), co jest niezbędne do możliwości złożenia Zamawiającemu oferty w sposób wymagany w ust. 2 poniżej. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: **złożenia, zmiany, wycofania oferty**, a także do **formularza komunikacji**.
2. Składanie Zamawiającemu ofert w niniejszym postępowaniu (a także ich wycofanie) **dopuszczone jest wyłącznie za pomocą** narzędzia (systemu) informatycznego Urzędu Zamówień Publicznych pod nazwą miniPortal (zwanego w skrócie jako „**miniPortal**”), dostępnego na stronie <https://miniportal.uzp.gov.pl> (przy wykorzystaniu konta ePUAP poprzez wskazany w ust. 1 powyżej formularz złożenia/wycofania/zmiany oferty).
3. Link do niniejszego postępowania oraz wygenerowany w miniPortalu numer ID niniejszego postępowania zawiera **załącznik SWZ, o którym mowa w dziale XIII ust. 4 SWZ (załącznik nr 8 SWZ)**. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań w miniPortalu klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania.
4. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu środków, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu miniPortal [Instrukcja użytkownika systemu miniPortal, która jest do pobrania na stronie miniPortal, o której mowa w ust. 2 powyżej → plik Instrukcja użytkownika systemu miniPortal-ePUAP oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP) [regulamin e-PUAP, dostępnym na stronie, o której mowa w ust. 2 powyżej]]. **Poprzez uczestnictwo w niniejszym postępowaniu Wykonawca, akceptuje postanowienia wskazanej Instrukcji użytkownika systemu miniPortal oraz regulaminu ePUAP.**
5. **Maksymalny** rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem wskazanych w ust. 1 powyżej dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz formularza komunikacji **wynosi 150 MB.**
6. Na wypadek jakichkolwiek wątpliwości za datę przekazania Zamawiającemu oferty, jak też innego rodzaju składanych wraz z ofertą oświadczeń, dokumentów i innych informacji w niniejszym postępowaniu, za pośrednictwem systemu miniPortal/ePUAP) Zamawiający przyjmie datę (godzinę/minutę dnia oraz miesiąc i rok) ich przekazania na ePUAP.
7. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą w ramach niniejszego postępowania w sprawach innych niż wskazane w ust. 2 powyżej (tj. innych niż składanie oferty), w szczególności składanie Zamawiającemu wniosków o wyjaśnienie SWZ, oświadczenia i dokumentów, o których mowa w dziale IX SWZ albo zawiadomienia lub inne informacje z postępowania kierowane do Wykonawców w wykonaniu ustawy PZP – nie może być szyfrowana i będzie następować za pośrednictwem:
 - 1) Poczty elektronicznej e-mail. **Ze strony Zamawiającego adres poczty elektronicznej (e-mail) podaje dział I ust. 9 SWZ, tj. wskazany tam adres: dzp@zut.edu.pl lub (w szczególności do wysyłania korespondencji ze strony Zamawiającego) agnieszka.lawrynowicz@zut.edu.pl.** W odniesieniu do Wykonawcy przyjmuje się, iż dane w zakresie jego poczty elektronicznej e-mail stanowiąc będą w pierwszej kolejności dane (adres/adresy poczty e-mail) podane w jego ofercie, innych dokumentach składanych Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z niniejszym postępowaniem lub adres poczty e-mail, z którego Wykonawca wysłał Zamawiającemu wniosek o wyjaśnienie SWZ składany

w wykonaniu ustawy PZP. Jeżeli po terminie otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu nadal brak będzie tego typu danych adresowych, możliwe będzie również wykorzystanie adresu poczty e-mail Wykonawcy uzyskanego od niego telefonicznie lub ustalonego z jego strony internetowej,

lub

- 2) Z zastrzeżeniem ust. 9 poniżej, dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (formularz komunikacji, o którym mowa w ust. 1 powyżej, z tym że dokumenty elektroniczne lub elektroniczne kopie oświadczeń lub dokumentów składane są Zamawiającemu jako załączniki wskazanego formularza komunikacji.
8. Wskazana w ust. 7 pkt 1) powyżej poczta e-mail (adres: po stronie Zamawiającego) jest standardowa pocztą elektroniczną (Office365 lub też znana pn. Microsoft365), zdolną do przyjmowania listów (wiadomości z załącznikami) o maksymalnym rozmiarze 100 MB. Na wypadek jakichkolwiek wątpliwości za datę przekazania Zamawiającemu oświadczeń, dokumentów lub innego rodzaju informacji przesyłanych za pośrednictwem poczty e-mail po stronie Zamawiającego – przyjmuje się datę (godzinę/minutę dnia oraz miesiąc i rok) ich odbioru (odbioru wiadomości e-mail) przez serwer pocztowy Zamawiającego. Na wypadek jakichkolwiek wątpliwości za datę przekazania Zamawiającemu oświadczeń, dokumentów lub innego rodzaju informacji przesyłanych za pośrednictwem środka komunikacji, o której mowa w ust. 7 pkt 2) powyżej (poczta e-mail) – przyjmuje się datę (godzinę/minutę dnia oraz miesiąc i rok) ich odbioru (odbioru wiadomości e-mail) przez serwer pocztowy Zamawiającego.
9. Zamawiający informuje, iż wezwania, zawiadomienia lub inne informacje z postępowania kierowane do Wykonawców (które ustawa PZP nakazuje przesłać Wykonawcy lub Wykonawcom), będą z jego strony w pierwszej kolejności przesyłane za pomocą środka komunikacji, o której mowa w ust. 7 pkt 1) powyżej (poczta e-mail). Zalecane jest także, aby wskazany rodzaj środka komunikacji (poczta e-mail) był również przez Wykonawcę stosowany w pierwszej kolejności przy kierowaniu do Zamawiającego (składaniu mu):
 - 1) Wniosków o wyjaśnienie SWZ,
 - 2) Oświadczenia i dokumentów, o których mowa w dziele IX SWZ,
 - 3) Innych dokumentów w toku postępowania, które nie stanowią oferty (jej zmiany lub wycofania), czy też oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą.
10. Postanowienia ust. 7 - 9 powyżej nie naruszają postanowień działu IV SWZ oraz ustawy PZP w zakresie w jakim przywiduje ona obowiązek zamieszczenia określonych informacji z postępowania na stronach internetowych tam wskazanych.
11. Sposób sporządzenia i przekazania ofert, innych oświadczeń i dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu na podstawie SWZ musi być zgodny z wymaganiami określonymi odpowiednio w:
 - 1) Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452)
 - 2) Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).
12. Przekazywane odpowiednio za pomocą wskazanych powyżej w niniejszym dziale rodzajów środków komunikacji oferty, oświadczenie i dokumenty składane w niniejszym postępowaniu wymagają przygotowania w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania

publiczne, np. w formacie **.pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps**, lub **.odt** (według wyboru składającego), z zastrzeżeniem ust. 13 poniżej.

13. Informacje, oświadczenia lub dokumenty inne niż określone w § 2 ust. 1 rozporządzenia, o którym mowa w ust. 11 pkt 1) powyżej, mogą być również przekazane (zamiast lub obok formatów danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy, o której mowa w ust. 12 powyżej) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej dopuszczonych w niniejszym postępowaniu, tj. wskazanych odpowiednio w ust. 7 powyżej.
14. Bliższe (wynikające z ustawy PZP oraz przepisów rozporządzeń, o których w ust. 11 powyżej) informacje dotyczące przygotowania i złożenia Zamawiającemu oferty (również jej wycofania) oraz oświadczeń i innych dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu w wykonaniu postanowień działu IX SWZ, podają dla nich odpowiednio postanowienia działu IX SWZ oraz działów XII – XIV SWZ.
15. Zalecane jest, aby we wszelkiej korespondencji kierowanej do Zamawiającego dotyczącej niniejszego postępowania Wykonawca zamieścił podany w nagłówku niniejszego dokumentu SWZ znak (numer referencyjny) niniejszego postępowania oraz/lub nazwę zamówienia stanowiącego jego przedmiot.
16. W niniejszym postępowaniu nie zachodzą sytuacje, o których mowa w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy PZP.

Dział IV. Strona internetowa, na której udostępnione będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem, strona internetowa prowadzonego postępowania

1. Adresem strony internetowej, na której udostępnione będą zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia jest strona:
<https://www.zamowienia.zut.edu.pl/przetargi-ebdp/roboty-budowlane/2022-21.html>
2. W zakresie, w jakim przepisy ustawy PZP wymagają zamieszczenia/udostępnienia przez Zamawiającego określonych dokumentów zamówienia lub innych informacji z niniejszego postępowania na stronie internetowej prowadzonego postępowania lub stronie internetowej Zamawiającego, stroną tą (zarówno stroną prowadzonego postępowania, jak i stroną internetową Zamawiającego) jest strona, o której mowa w ust. 1 powyżej. Powyższe nie narusza prawa Zamawiającego do zamieszczenia dokumentów, ogłoszeń lub innych informacji z niniejszego postępowania również (dodatkowo) na stronie internetowej miniPortalu lub za pośrednictwem platformy e-Zamówienia (<https://ezamowienia.gov.pl>), w szczególności w sytuacji zamieszczania wymaganych ustawą PZP ogłoszeń w Biuletynie Zamówień Publicznych Urzędu Zamówień Publicznych.

Dział V. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych obejmujących adaptację pomieszczenia garażowego w budynku Centrum Dydaktyczno-Badawczym Nanotechnologii przy al. Piastów 45 w Szczecinie na laboratorium w ramach projektu „Centrum Zaawansowanych Materiałów i Inżynierii Procesów Wytwarzania”**.
2. Roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia wymagają prowadzenia w oparciu o pozwolenie na budowę (Zamawiający uzyskał prawomocną decyzję ze wskazanym pozwoleniem) oraz obejmują swoim zakresem roboty wielobranżowe (trzy branże, tj. roboty branży ogólnobudowlanej, elektrycznej oraz sanitarnej). Z zastrzeżeniem postanowień ust. 4 i 5 poniżej, szczegółowy opis robót stanowiących przedmiot niniejszego postępowania, w tym ich rodzaj, zakres określa zespół dokumentów (**Dokumentacja Techniczno-Opisowa**), na którą składają się:

- 1) **Załącznik nr 2A do SWZ** – Wielobranżowy projekt budowlany (całość spakowana w plik Zip. Rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum)
 - 2) **Załącznik nr 2B do SWZ** – Wielobranżowy projekt wykonawczy (całość spakowana w plik Zip. Rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum);
 - 3) **Załącznik nr 2C do SWZ** – STWiOR, tj. wielobranżowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (całość spakowana w plik Zip. Rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum);
 - 4) **Załącznik nr 2D do SWZ** – Wielobranżowe przedmiary robót (dla każdej z trzech branż osobny plik w formacie Pdf oraz odpowiadający mu plik w formacie Ath – całość spakowane w plik Zip. Rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum);
3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) dla robót stanowiących przedmiot zamówienia:
- 1) Kod podstawowy CPV: 45000000-7 – Roboty budowlane.
 - 2) Kody dodatkowe: 45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków; 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach, 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45331210-1 Instalowanie wentylacji, 45331220-4 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych, 45331230-7 Instalowanie urządzeń chłodzących, 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne, 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne, 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektryczne, 45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych, 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania, 45311000-0 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego, 45312100-8 Instalowanie pożarowych systemów alarmowych.
1. W przypadku i w zakresie, w jakim w dokumentach, o których mowa w ust. 2 powyżej (Dokumentacji Techniczno-Opisowej):
- 1) Wskazane są określone normy techniczne, Zamawiający dopuszcza normy w stosunku do nich równoważne, z zastrzeżeniem spełnienia w takim przypadku dodatkowych warunków wskazanych w dziale XII ust. 16 pkt 2) SWZ. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia występują odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, dodaje się po ich brzmieniu zwrot „lub równoważne”
 - 2) Przy opisie robót budowlanych, bądź też w odniesieniu do materiałów lub urządzeń budowlanych do ich wykonania ma miejsce wskazanie na znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, wskazanie takie nie wiąże Wykonawców. Należy je traktować jako przykładowe propozycje, służące jedynie określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów techniczno-użytkowych założonych dla danego typu rozwiązań;
2. Zamawiający nie dokonuje podziału przedmiotu zamówienia na części (a tym samym nie dopuszcza składania ofert na część lub wybrane części niniejszego zamówienia). Powody niedokonania podziału zamówienia na części zawiera **załącznik 3 SWZ**.

Dział VI. Termin i inne podstawowe warunki wykonania zamówienia

1. Wykonanie zamówienia (ukończenie całości robót budowlanych składających się na przedmiot niniejszego zamówienia, jak też innych świadczeń wskazanych we Wzorze Umowy, jako warunek odbioru końcowego robót) musi nastąpić nie później niż **w terminie do 180 dni** od zawarcia Umowy.
2. W zakres leżących po stronie Wykonawcy obowiązków związanych z realizacją niniejszego zamówienia wchodzi również świadczenia dodatkowe, związane z rozpoczęciem, wykonywaniem i ukończeniem robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia, w tym:
 - 1) Pozyskanie, nabycie i dostarczenie na miejsce realizacji zamówienia (teren budowy) materiałów, urządzeń i wyrobów budowlanych, narzędzi lub innego rodzaju sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania robót budowlanych składających się na przedmiot niniejszego zamówienia;
 - 2) Dobór, skierowanie do Realizacji robót i utrzymywanie przez cały okres realizacji Robót odpowiedniego personelu wykonawczego Robot, w tym personel kierowniczy w osobie kierownika budowy z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności uprawniającej do kierowania robotami budowlanymi branży ogólnobudowlanej oraz kierowników robót z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności uprawniającej do kierowania: robotami budowlanymi branży ogólnobudowlanej (jedna osoba), robotami branży elektrycznej (jedna osoba), robotami branży sanitarnej (jedna osoba), przy czym obowiązki kierownika branży ogólnobudowlanej pełnić może również ta sama osoba, która sprawować będzie funkcję kierownika budowy;
 - 3) Przygotowanie dokumentacji powykonawczej;
 - 4) Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w przepisach wykonawczych do tej ustawy;
 - 5) Uzyskanie dla Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu w stanie po wykonaniu w nich robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia w przypadku i w zakresie, w jakim pozwolenie takie będzie wymagane;
 - 6) Przeprowadzenie wymaganych pomiarów, testów i sprawdzeń wbudowanych czy w inny sposób zamontowanych, w wykonaniu Robót, urządzeń budowlanych;
 - 7) Udzielenie Zamawiającemu **minimum 60 miesięcznej gwarancji** (liczone od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 13 ust. 5 - 14 Wzoru Umowy) na wykonane w ramach niniejszego zamówienia roboty budowlane, jak również wbudowane, zainstalowane lub w inny sposób zastosowane w wykonaniu tych robót materiały, urządzenia i wyroby budowlane;
 - 8) Usuwanie wszystkich wad i usterek z tytułu udzielonej gwarancji oraz w ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady;
 - 9) Innych określonych we Wzorze Umowy oraz załącznikach SWZ, o których mowa w dziale V ust. 2 SWZ.
3. W zakres niniejszego zamówienia wchodzić będą świadczenia polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy. Stosownie do art. 281 ust. 2 pkt 7 ustawy PZP, Zamawiający podaje, iż wyznaczony przez niego zakres (rodzaj) czynności (świadczeń) zamówienia polegający na wykonywaniu pracy, o której mowa powyżej, określają postanowienia § 7 ust. 9 Wzoru Umowy. Wymagane na podstawie art. 438 ustawy PZP informacje, o których mowa w art. 95 ust. 2 ustawy PZP (w związku z wymaganiami powyżej) - podaje § 11 Wzoru Umowy.
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia podwykonawcy (a ten dalszemu podwykonawcy). Zamawiający w niniejszym postępowaniu:

- 1) Nie czyni zastrzeżeń, o których mowa w art. 121 pkt 1 i art. 60 pkt 1 ustawy PZP;
 - 2) Nie stawia żądań, o którym mowa w art. 462 ust. 5 ustawy PZP), z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej;
 - 3) Postanowienia, o których mowa w art. 437 ustawy PZP, dotyczące powierzania i wykonywania zamówienia przez podwykonawców (i dalszych podwykonawców) – podaje § 10 Wzoru Umowy.
5. Postanowienie ust. 4 pkt 2) powyżej nie dotyczy sytuacji, o której mowa w dziale VIII ust. 4 pkt 2) SWZ (kiedy Wykonawca wykazuje spełnienie określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu zasobami wskazanego tam PODMIOTU TRZECIEGO).
6. Wykonawca podczas prowadzenia robót zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy uniemożliwiającego wejście osób trzecich na teren prowadzenia prac. Ponadto, przy wykonywaniu robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia, wymagane jest uwzględnienie stosowanych przez Zamawiającego zasad postępowania w sytuacjach zagrożenia dla pracowników firm zewnętrznych wykonujących pracę na jego terenie. Wskazane zasady (dokument Zamawiającego) jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego <https://zamowienia.zut.edu.pl/index.php?id=228> (link pn. Zasady postępowania w sytuacjach zagrożenia dla pracowników firm zewnętrznych wykonujących prace na terenie ZUT w Szczecinie). Postanowienia powyższe niniejszego ustępu nie naruszają wymogów w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określonych w dokumentach (załącznikach SWZ), o których mowa w dziale V ust. 2 SWZ).

Dział VII. Podstawy wykluczenia z postępowania

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z przyczyn wskazanych w art 108 ust. 1 ustawy PZP. Zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy PZP z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę:
 - 1) Będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo

przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2) Jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) Wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) Wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) Jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) Jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Wykluczenie Wykonawcy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 powyżej następuje zgodnie właściwymi dla nich przepisami art. 111 ustawy PZP. Zgodnie z art. 110 ust. 1 ustawy PZP z przyczyn wskazanych w ust. 1 powyżej Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie niniejszego postępowania.
 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w ust. 1 pkt 1), 2) i 5) powyżej (odpowiedniki odpowiednio art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy PZP), jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy PZP, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej.
 4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy PZP, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy PZP, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy tego Wykonawcę.
 5. Niezależnie od podstaw wykluczenia z udziału w niniejszym postępowaniu, opisanych

w postanowieniach ust. 1 – 4 powyżej, o udzielenie niniejszego zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835). Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 - 3 wskazanej ustawy (zwanej dalej w niniejszym ustępie w skrócie „**ustawą o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę**”) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

1) Wykonawcę:

a) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „**Rozporządzeniem 765/2006**” 765/2006 i rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i nie zależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4), zwanego dalej „**Rozporządzeniem 269/2014**”

albo

b) wpisanego na listę, o której mowa w art. 2 ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 wyżej wskazanej ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę. Wskazana wyżej lista (zwana dalej „**Listą**”) jest prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Lista jest publikowana w Biuletynie Informacji Pub licznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

- 2) Wykonawca, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w Rozporządzeniu 765/2006 i Rozporządzeniu 269/2014 albo jest wpisana na Listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na Listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę.
- 3) Wykonawca, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w Rozporządzeniu 765/2006 i Rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na Listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę.
6. Wykluczenie, o którym mowa w ust. 5 powyżej następuje na okres trwania okoliczności określonych art. 7 ust. 1 pkt 1 – 3 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835), przy czym stosownie do art. 22 pkt 1 wskazanej ustawy okres ten rozpoczyna się nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia 16.04.2022 r. (jako dnia wejście w życie ustawy jak wyżej). Zgodnie z art. 7 ust. 3 wyżej wskazanej ustawy z dnia 13.04.2022 r. odrzuci ofertę Wykonawcy podlegającego wykluczeniu, o którym mowa w ust. 5 powyżej.
7. Ocena braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w ust. 1, w tym ocena spełnienia przesłanek, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy PZP (w przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej), nastąpi zgodnie z ustawą PZP oraz z uwzględnieniem dokumentów, o których mowa w dziale IX ust. 1 - 5 SWZ (stosownie do postanowień tam wskazanych).

Dział VIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają określony w art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy PZP warunek dotyczący zdolności zawodowej do należytego wykonania niniejszego zamówienia, tj. wykażą Zamawiającemu, że dysponują odpowiednim, tj. na poziomie określonym w ust. 2 poniżej, doświadczeniem zawodowym.
2. Przy uwzględnieniu dodatkowych postanowień ust. 3 i 4 niniejszego działu, Zamawiający uzna wskazany w ustępie powyższym warunek udziału w niniejszym postępowaniu za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu fakt wykonania **dwóch zamówień** (każde zwana dalej jako „**ROBOTA**”), spełniających dodatkowo następujące cechy:
 - 1) **Każda z dwóch ROBÓT** była prowadzona na podstawie odrębnie zawartej umowy i w ramach tej umowy została wykonana (zakończona) w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż pięć lat, to w tym okresie);
 - 2) **Każda z dwóch ROBÓT, o których mowa w pkt 1) powyżej była o wartości nie mniejszej niż równowartość 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych).** Przez wskazaną w niniejszym punkcie wartość danej ROBOTY, Zamawiający rozumiał będzie kwotę stanowiącą cenę zapłaty (wynagrodzenie) z tytułu umowy o wykonanie tej ROBOTY **pomniejszoną o należny podatek VAT** (tym samym wskazana wyżej wartość: 300 000,00 zł jest wartością netto, tj. bez podatku VAT);
 - 3) **Jedna z dwóch ROBÓT, o których mowa w pkt 1) i 2) powyżej** stanowiła budowę, przebudowę, modernizację lub remont budynku przeznaczonego do pracy, rekreacji, sportu lub zamieszkania przez ludzi, gdzie w zakres wykonanych prac wchodził montaż, wymiana, remont, przebudowa lub innego rodzaju modernizacja wewnętrznych układów wentylacji mechanicznej (przy czym w zakres tej ROBOTY – obok prac wyżej wymaganych, mogły dodatkowo wchodzić również inne prace budowlane w tym np. inne roboty branży sanitarnej (w tym wentylacyjnej), czy też roboty branży ogólnobudowlanej czy elektrycznej);
 - 4) **Druga z dwóch ROBÓT, o których mowa w pkt 1) i 2) powyżej** stanowiła przebudowę, modernizację lub remont budynku przeznaczonego do pracy, rekreacji, sportu lub zamieszkania przez ludzi, gdzie w zakres wykonanych prac wchodziło wykonanie przebudowy przegród wewnętrznych (w tym stropów) w technologii żelbetowej (przy czym w zakres tej ROBOTY – obok prac wyżej wymaganych mogły dodatkowo wchodzić również inne prace budowlane w tym np. inne roboty branży sanitarnej (w tym wentylacyjnej), czy też roboty branży ogólnobudowlanej czy elektrycznej);
 - 5) **Każda z dwóch ROBÓT, o których mowa w pkt 3) - 4) powyżej** została wykonana należycie.
3. Z zastrzeżeniem wyjątku dopuszczonego w ust. 4 pkt 1) niniejszego działu, ROBOTY wymagane na podstawie ust. 2 niniejszego działu muszą być ROBOTAMI wykonanymi przez Wykonawcę (Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył w wykonaniu ROBÓT), z tym że w przypadku Wykonawców, o których mowa w art. 58 ustawy PZP (Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) powyższy wymóg może być też spełniony łącznie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
4. Stosownie do postanowień art. 118 ust. 1 ustawy PZP Wykonawca - w celu potwierdzenia spełniania wskazanego w ust. 2 powyżej warunku udziału w niniejszym postępowaniu - może polegać na zdolnościach zawodowych innego podmiotu/podmiotów (dalej zwanego „**PODMIOTEM TRZECIM**”) niezależnie od charakteru prawnego łączących Wykonawcę z nim stosunków prawnych, pod warunkiem, że Wykonawca taki wykaże Zamawiającemu, że realizując zamówienie stanowiące

przedmiot niniejszego postępowania będzie dysponował niezbędnymi zasobami PODMIOTU TRZECIEGO. W takim przypadku wymagane będzie również spełnienie następujących warunków łącznie:

- 1) Ta ROBOTA/ROBOTY spośród wymaganych na podstawie ust. 2 powyżej, które są przywoływane jako wykonane przez dany PODMIOT TRZECI (w celu wykazywania spełnienia określonego w ust. 2 powyżej warunku udziału w niniejszym postępowaniu) – będą wykonane przez ten PODMIOT TRZECI (jako podmiot, który bezpośrednio uczestniczył w wykonaniu ROBOTY/ROBÓT);
 - 2) Dany PODMIOT TRZECI, na którego zdolności powołuje się Wykonawca przy wykazywaniu spełnienia określonego w ust. 2 niniejszego działu warunku udziału w niniejszym postępowaniu musi (na podstawie art. 118 ust. 2 ustawy PZP) być tym podmiotem (PODMIOTEM TRZECIM), który wykonał **roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia minimum w zakresie, jaki odpowiada wymaganej ROBOCIE/ROBOTOM**, które przy wykazywaniu spełnienia określonego w ust. 2 powyżej warunku udziału w niniejszym postępowaniu zostały przedstawione jako ROBOTA/ ROBOTY wykonane przez ten PODMIOT TRZECI;
 - 3) W stosunku do PODMIOTU TRZECIEGO, o którym mowa w pkt 1) i 2) powyżej, na którego zdolności powołuje się Wykonawca przy wykazywaniu spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu nie będą zachodzić podstawy wykluczenia, o których mowa w dziale VII ust. 1 SWZ. W takim przypadku, ilekroć w dziale VII ust. 1 powyżej mowa o Wykonawcy należy przez to rozumieć również PODMIOT TRZECI;
 - 4) Informacja o zamiarze powołania się na zasoby (wykonaną ROBOTĘ/ROBOTY) PODMIOTU TRZECIEGO przy wykazywaniu określonego w ust. 2 powyżej spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu musi zostać zakomunikowana Zamawiającemu (poprzez oświadczenia i dokumenty, o których mowa w dziale IX ust. 7 – 9 SWZ) nie później niż w terminie składania ofert.
5. W kwestiach nieuregulowanych powyżej w niniejszym dziale, ocena spełnienia określonego tam warunku udziału w niniejszym postępowaniu następuje zgodnie z ustawą PZP oraz z uwzględnieniem dokumentów, o których mowa w dziale IX ust. 1 - 11 SWZ (stosownie do postanowień tam wskazanych dotyczących warunku udziału w postępowaniu).

Dział IX. Oświadczenia i dokumenty wymagane w niniejszym postępowaniu (poza samą ofertą), w tym wymagane podmiotowe środki dowodowe

1. Wraz z ofertą Wykonawca składa (do składanej oferty załącza) aktualne na dzień składania ofert w niniejszym postępowaniu oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP w zakresie dotyczącym:
 - 1) Braku podstaw wykluczenia z art. 108 ust. 1 ustawy PZP (tj. braku podstaw do wykluczenia z powodu zaistnienia jakiegokolwiek z okoliczności wskazanych w dziale VII ust. 1 SWZ, dotyczących składającego oświadczenie);
 - 2) Braku podstaw wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę (tj. braku podstaw do wykluczenia z powodu zaistnienia jakiegokolwiek z okoliczności wskazanych w dziale VII ust. 5 SWZ, dotyczących składającego oświadczenie);
 - 3) Spełniania wyznaczonego (określonego) w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powinno zawierać dane identyfikujące Wykonawcę, który składa wskazane tam oświadczenie. Zaleca się, aby wskazane dane identyfikacyjne Wykonawcy

zawierały:

- 1) Nazwę (firmę) Wykonawcy (a w przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej – imię i nazwisko);
 - 2) Miejscowość siedziby lub miejsca prowadzenia działalności Wykonawcy (a w przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej – miejscowość jego zamieszkania);
 - 3) Krajowy numer identyfikacyjny Wykonawcy (w przypadku polskich Wykonawców numer będzie to REGON lub NIP);
 - 4) Wskazanie rodzaju Wykonawcy (mikroprzedsiębiorstwo, małe przedsiębiorstwo, średnie przedsiębiorstwo, jednoosobowa działalność gospodarcza, osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej, inny rodzaj).
3. Oświadczenia, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, zaleca się złożyć na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 4 SWZ** (Oświadczenie dotyczące Wykonawcy), z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej.
 4. Wykonawca, którego dotyczą okoliczności wskazane w dziale VII ust. 3 SWZ, korzystając przy składaniu oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 i 2 powyżej z **Załącznika nr 4 do SWZ**, winien jego treść dotyczącą braku podstaw wykluczenia Wykonawcy odpowiednio zmodyfikować oraz przedstawić Zamawiającemu dowody, że spełnił łącznie przesłanki, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy PZP (w celu wykonania po stronie Zamawiającego oceny, o której mowa w dziale VII ust. 4 SWZ).
 5. W przypadku Wykonawców, o których mowa w art. 58 ustawy PZP (Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 powyżej, składa każdy z tych Wykonawców. Przy korzystaniu z formularza, o którym mowa w ust. 3 powyżej, zaleca się, aby formularz taki złożony został odrębnie dla każdego z Wykonawców (i tym samym dane każdego Wykonawcy objęte zostały osobnym formularzem Załącznika nr 4 SWZ). Postanowienia ust. 4 powyżej stosuje się. Stosownie do art. 125 ust. 4 ustawy PZP, Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienia składa oświadczenie co do okoliczności, o której mowa w ust. 1 pkt 3) powyżej, tj. oświadczenie o spełnianiu określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu) w zakresie, w jakim wykazuje spełnienie tego warunku.
 6. Stosownie do art. 125 ust. 5 ustawy PZP (w przypadku, gdy Wykonawca, w wykonaniu uprawnienia wskazanego w dziale VIII ust. 4 SWZ, przy wykazywaniu spełnienia określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu powołuje się na zasoby wskazanego tam PODMIOTU TRZECIEGO), wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1 i 2 powyżej Wykonawca przedkłada również oświadczenie tego PODMIOTU TRZECIEGO, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia PODMIOTU TRZECIEGO, stosownie do działu VIII ust. 4 pkt 3) SWZ oraz spełnienia określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu w zakresie, w jakim przy wykazywaniu spełnienia tego warunku ma miejsce powołanie się na zasoby PODMIOTU TRZECIEGO. W przypadku, gdy wykazanie spełnienia określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu następuje zasobami (wykonanej ROBOCIE/ROBOTACH wymaganych na podstawie działu VIII ust. 2 SWZ) więcej niż jednego PODMIOTU TRZECIEGO wskazane oświadczenie winien złożyć każdy taki PODMIOT TRZECI.
 7. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 6 powyżej, powinno zawierać dane identyfikujące PODMIOT TRZECI, który składa wskazane tam oświadczenie. Zaleca się, aby na wskazane dane identyfikacyjne PODMIOTU TRZECIEGO zawierały:
 - 1) Nazwę (firmę) PODMIOTU TRZECIEGO (a w przypadku PODMIOTU TRZECIEGO będącego

- osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej – imię i nazwisko);
- 2) Miejsowość siedziby lub miejsca prowadzenia działalności PODMIOTU TRZECIEGO (a w przypadku PODMIOTU TRZECIEGO będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej – miejscowość jego zamieszkania);
 - 3) Krajowy numer identyfikacyjny PODMIOTU TRZECIEGO (w przypadku polskich Wykonawców numer będzie to REGON lub NIP).
8. Zalecany wzór oświadczenia, o którym mowa ust. 6 i 7 powyżej (dla PODMIOTU TRZECIEGO) stanowi **Załącznik nr 4A SWZ**. Postanowienia ust. 4 powyżej stosuje się odpowiednio.
9. Wykonawca, który, stosownie do działu VIII ust. 4 SWZ, przy wykazywaniu spełnienia określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu powołuje się na zasoby wskazanego tam PODMIOTU TRZECIEGO, składa wraz z ofertą, zobowiązanie PODMIOTU TRZECIEGO do oddania Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy, potwierdzający, że Wykonawca realizując niniejsze zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu (PODMIOTU TRZECIEGO). Stosownie do art. 118 ust. 4 ustawy PZP, zobowiązanie PODMIOTU TRZECIEGO, o którym mowa powyżej w niniejszym ustępie winno potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z PODMIOTEM TRZECIM gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- 1) Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów PODMIOTU TRZECIEGO;
 - 2) Sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów PODMIOTU TRZECIEGO przy wykonywaniu niniejszego zamówienia;
 - 3) Czy i w jakim zakresie PODMIOT TRZECI zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą, stosownie do działu VIII ust. 4 pkt 2) SWZ.
10. W przypadku, gdy spełnienie określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu opiera się na zdolnościach Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Wykonawcy ci, stosownie do wymogu art. 117 ust. 4 ustawy PZP, dołączają do oferty oświadczenie, z którego będzie wynikać, które roboty budowlane spośród stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.
11. **Od Wykonawcy oferty najkorzystniejszej (najwyżej ocenionej)** wymagane będą do złożenia, **na odrębne wezwanie Zamawiającego** w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (ustalonym stosownie do art. 274 ust. 1 ustawy PZP, nie krótszym jednak niż 5 dni), następujące oświadczenia i dokumenty, **aktualne na dzień ich złożenia**, potwierdzające spełnienie określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu:
- 1) **Wykaz ze wskazaniem dwóch wykonanych zamówień (ROBÓT)**, wymaganych na podstawie działu VIII ust. 2 SWZ, z podaniem w nim w odniesieniu do każdej z tych dwóch ROBÓT jej rodzaju, wartości, daty wykonania (ukończenia), miejsca wykonania, a także podmiotu/podmiotów, na rzecz których każda z tych ROBÓT została wykonana. Wyżej wskazane informacje będą wymagały podania w wykazie w takim zakresie, aby pozwalało to Zamawiającemu potwierdzić spełnianie wymogów określonych w dziale VIII ust. 2 SWZ, z wyjątkiem informacji, o których mowa w dziale VIII ust. 2 pkt 5) SWZ o należyтым wykonaniu ROBÓT, które to informacje podlegają wykazaniu w sposób wskazany w pkt 2) poniżej. Zaleca się, aby wezwany (Wykonawca oferty najwyżej ocenionej) przygotował i złożył ww. wykaz (zwany dalej WYKAZEM) wykorzystując do tego formularz, którego wzór stanowi **załącznik nr 5 SWZ**. Jeżeli Wykonawca wykazujący spełnienie określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu powołuje się na doświadczenie w realizacji ROBÓT wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami **WYKAZ może dotyczyć ROBÓT**,

w których wykonaniu Wykonawca wykazujący spełnienie warunku bezpośrednio uczestniczył;

- 2) **Dowody określające**, że wymagane ROBOTY z WYKAZU spełniają wymóg określony w dziale VIII ust. 2 pkt 5) SWZ. Takimi dowodami są **referencje lub inne dokumenty** wystawione przez podmiot, na rzecz którego ROBOTY zostały wykonane, z zastrzeżeniem pkt 3) poniżej;
 - 3) Zamiast wskazanych w pkt 2) powyżej dokumentów potwierdzających należyte wykonanie ROBOTY/ROBÓT, wystawionych przez podmiot/podmioty, na rzecz których roboty te były wykonane – Wykonawca może przedstawić również **inne odpowiednie dokumenty**, przy czym tylko wtedy, jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa w pkt 2) powyżej. Obowiązek wykazania Zamawiającemu istnienia wyżej wskazanej przyczyny stanowiącej przeszkodę w złożeniu dokumentu lub dokumentów wymaganych na podstawie wyżej wskazanego pkt 2) niniejszego ustępu, należy do Wykonawcy.
12. Poza oświadczeniami lub innymi dokumentami wskazanymi w ust 1 – 11 powyżej, w niniejszym postępowaniu Zamawiający, **nie będzie wymagał** od Wykonawcy oferty najwyżej ocenionej (a w przypadku, gdy taką ofertą będzie Oferta Wspólna – również od Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o których mowa w art. 58 ustawy PZP) podmiotowych środków dowodowych (dowodów z oświadczeń lub dokumentów) **na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu z art. 108 ust. 1 ustawy PZP** (wymienione w dziale VII ust. 1 SWZ). Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te podmiotowe środki dowodowe (które Zamawiający posiada) oraz potwierdzi ich prawdziwość i aktualność.
 13. Zamawiający **nie stawia również wymogu** złożenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 i 2 (oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy PZP), jak też podmiotowych środków dowodowych od jakiegokolwiek podwykonawcy/podwykonawców Wykonawcy, za wyjątkiem podwykonawcy będącego jednocześnie PODMIOTEM TRZECIM, o którym mowa w ust. 6 - 9 powyżej (w przypadku, gdy Wykonawca będzie wykazywał spełnienie określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu zdolnościami POMIOTU TRZECIEGO, stosownie do możliwości przewidzianych w tym zakresie w dziale VIII ust. 4 SWZ).
 14. W celu potwierdzenia, że osoba/osoby działające w imieniu Wykonawcy są uprawnione do reprezentowania Wykonawcy przy składaniu oferty, jak też składaniu przez niego oświadczeń i dokumentów, o których mowa powyżej w niniejszym ustępie, wymagane będzie złożenie przez Wykonawcę:
 - 1) Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) lub innego właściwego rejestru – **przy czym Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia takich dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, a Wykonawca wskazał Zamawiającemu dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.** W przypadku Wykonawców wpisanych do wyżej wskazanego KRS lub CEIDG Zamawiający uzna, że ma miejsce ww. **wskazanie mu danych umożliwiających dostęp do odpowiednio KRS czy CEIDG** w szczególności w sytuacji, kiedy Wykonawca **poda w ofercie lub składanym oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 powyżej swój nr NIP, REGON lub KRS** (przynajmniej jeden z tych numerów);
 - 2) Pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy – przy czym tylko w przypadku i w zakresie, w jakim w imieniu Wykonawcy działa osoba/osoby, których umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.

15. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykazywał spełnienie określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu zdolnościami POMIOTU TRZECIEGO (stosownie do możliwości przewidzianych w tym zakresie zapisami działu VIII ust. 4 SWZ) wymagane będzie również złożenie wskazanych w ust. 14 powyżej, dokumentów potwierdzających umocowanie do działania w imieniu PODMIOTU TRZECIEGO przy składaniu wymaganych od niego oświadczeń i dokumentów. Postanowienia ust. 14 powyżej będą w takim przypadku stosowane odpowiednio, w szczególności wskazane tam wyjątki od obowiązku przedkładania dokumentów potwierdzających umocowanie do działania będą miały zastosowanie również do PODMIOTU TRZECIEGO.
16. Stosownie do art. 58 ust. 1 ustawy PZP, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (składający Ofertę wspólną) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania w niniejszym postępowaniu i zawarcia Umowy o zamówienie. W takim przypadku, postanowienie ust. 14 ust. 2) powyżej będzie również stosowane odpowiednio do osoby działającej w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o których mowa w art. 58 ustawy PZP (w przypadku złożenia Oferty wspólnej).
17. Jeżeli składane w wykonaniu postanowień powyższych niniejszego działu oświadczenia lub dokumenty wymagane na podstawie niniejszego działu (odpowiednio dla danego Wykonawcy) są sporządzone w języku obcym, przekazuje się je **wraz z tłumaczeniem na język polski**.
18. Jeżeli składane w wykonaniu postanowień powyższych niniejszego działu oświadczenia lub dokumenty zawierają tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca w celu utrzymania w poufności tych informacji przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Wykonawca w celu utrzymania w poufności tych informacji przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Stosownie do art. 18 ust. 3 ustawy PZP zastrzeżenie informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa będzie skuteczne pod warunkiem zgłoszenia zastrzeżenia najpóźniej wraz przekazaniem zastrzeżonej informacji oraz wykazaniem, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy PZP.
19. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy PZP, które jest składane w wykonaniu postanowień ust. 1 – 8 powyżej, odpowiednio przez Wykonawcę (w tym Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o zamówienie), też czy PODMIOT TRZECI, składa się (podpisuje), pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym), w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (według wyboru składającego oświadczenie). Podpisanie oświadczenia dokonuje odpowiednio ten Wykonawca/PODMIOT TRZECI, który składa oświadczenie, które go dotyczy. Jeżeli Wykonawca/PODMIOT TRZECI działa poprzez osobę/osoby, które go reprezentują w obrocie, podpis składa osoba/osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy/PODMIOTU TRZECIEGO minimum w zakresie dotyczącym składanego oświadczenia.
20. Stosownie do działu III ust. 12 SWZ oświadczenia i dokumenty, o których mowa w niniejszym dziale wymagają przygotowania i złożenia w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, np. w formacie **.pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps**, lub **.odt** (według wyboru składającego).
21. W kwestiach oświadczeń i dokumentów, o których mowa w niniejszym dziale, nieuregulowanych postanowieniami powyższymi, zastosowanie mają postanowienia działu III SWZ oraz rozporządzenia wykonawcze do ustawy PZP, o których mowa w dziale III ust. 11 SWZ, w tym **postanowienia § 6 i 7** przywołanego tam rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów

elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, wskazujące:

- 1) W odniesieniu do jakich oświadczeń i dokumentów wymaganych na podstawie i wykonaniu niniejszego działu (innych niż oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy PZP, o których mowa w ust. 20 powyżej), wystawionych elektronicznie wymagane jest ich opatrzenie kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;
 - 2) Przypadki, w jakich określone oświadczenia i dokumenty wymagane na podstawie i wykonaniu niniejszego działu (innych niż oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy PZP, o których mowa w ust. 20 powyżej) mogą być przedłożone również jako cyfrowe odwzorowanie dokumentów wystawionych w postaci papierowej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej;
 - 3) Podmioty (osoby) uprawnione do dokonywania poświadczania zgodności cyfrowego odwzorowania, o którym mowa w pkt 2) powyżej.
22. W przypadku, gdy oświadczenia i dokumenty w niniejszym postępowaniu będą przekazywane Zamawiającemu dokumentem elektronicznym w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich oświadczeń i dokumentów w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, o czym wprost stanowi § 8 Rozporządzenia, o którym mowa w dziale III ust. 11 pkt 1) SWZ.

Dział X. Wadium

1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych)**.
2. Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) Gwarancjach bankowych;
 - 2) Gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 3) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;
 - 4) W pieniądzu, wpłaconym przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
Santander Bank Polska S.A. Oddział w Szczecinie
Nr rachunku: 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242
z zalecanym dopiskiem według następującego wzoru: **wadium w postępowaniu ZP/WTiCh/581/2022/III.**
3. Pod rygorem odrzucenia oferty, wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą (termin ten określają postanowienia działu XVI ust. 1 SWZ), z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu uważać się będzie za wniesione z chwilą, kiedy kwota wadium znajdzie się (zostanie uznana) na rachunku, o którym mowa w ust. 2 pkt 4) niniejszego działu.
5. Treść uprawnień Zamawiającego wynikająca z dokumentu wadium wniesionego w formach wskazanych w ust. 2 pkt 1) – 3) niniejszego działu, musi wskazywać na niniejsze postępowanie i umożliwiać spieniężenie wadium na pełną kwotę, bezwarunkowo i nieodwołalnie na pierwsze żądanie zgłoszone przez Zamawiającego (dopuszcza się również wymaganie zgłoszenia żądania w formie pisemnej) w terminie związania ofertą, przy zająciu przynajmniej jednej z okoliczności

wskazanych **w ust. 6 niniejszego działu**. Jeżeli dokumenty wadium wniesionego w formach wskazanych w ust. 2 pkt 1) – 3) niniejszego działu sporządzone są w języku innym niż polski, należy do nich dołączyć ich tłumaczenie na język polski. **Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale, w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego przez wystawcę dokumentu kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**

6. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 2 pkt: 1-3 niniejszego działu, wystąpi odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
 - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania Umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w jego ofercie;
 - b) nie wniósł, wymaganego na podstawie działu XVIII SWZ, zabezpieczenia należytego wykonania umowy (Umowy w sprawie zamówienia);
 - 3) Zawarcie z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, Umowy w sprawie zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie tego Wykonawcy.
7. Z zastrzeżeniem wynikającym z postanowień ust. 6 niniejszego działu, Zamawiający zwróci Wykonawcy wadium wniesione w niniejszym postępowaniu na podstawie i na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 – 5 ustawy PZP.

Dział XI. Opis sposobu obliczenia ceny za wykonanie zamówienia

1. Cena za wykonanie niniejszego zamówienia – zwana w dalszej części SWZ (czy załącznikach SWZ) również „**CENĄ ZA ZAMÓWIENIE**” – jest wynagrodzeniem Wykonawcy z tytułu wykonania całego zamówienia i stanowi cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług¹, którą należy skalkulować (obliczyć) stosownie do wymagań minimum zawartych w ust. 2 - 4 niniejszego działu.
2. Zamawiający za realizację przedmiotu zamówienia przewiduje **wynagrodzenie kosztorysowe. CENĘ ZA ZAMÓWIENIE** należy skalkulować na podstawie przedmiarów, wskazanych w dziale V ust. 2 pkt 4) SWZ **w załączniku nr 2D do SWZ** (wskazany tam przedmiar robót branży ogólnobudowlanej, przedmiar robót branży elektrycznej oraz przedmiar robót branży sanitarnej) – sporządzając **kosztorys ofertowy w wersji szczegółowej**, który powinien zawierać co najmniej: stawkę roboczogodziny, ceny jednostkowe materiałów, ceny jednostkowe sprzętu oraz narzuty (Zamawiający dopuszcza również przedłożenie w ramach oferty osobnych kosztorysów, odpowiadających odpowiednio poszczególnym przedmiarom robót w załączniku 2D SWZ, przy czym w takim przypadku suma cen z poszczególnych kosztorysów ma odpowiadać podanej w ofercie CENIE ZA ZAMÓWIENIE). Zamawiający nie dopuszcza modyfikacji norm nakładów R, M, S, przedmiarów i podstaw wyceny.
3. Z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej, CENA ZA ZAMÓWIENIE musi uwzględniać w sobie również należności publiczno-prawne Wykonawcy, w tym **podatek od towarów i usług** (podatek VAT), jeżeli na

¹ Cena w rozumieniu art. 7 pkt 1 ustawy PZP.

podstawie obowiązujących w Polsce przepisów prawa, w tym przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług - dalej zwaną „**ustawą o podatku VAT**” - czynności wchodzące w zakres oferowanego zamówienia podlegają obciążeniu tymi podatkami w odniesieniu do Wykonawcy.

4. **Nie kalkuluje się podatku VAT w CENIE ZA ZAMÓWIENIE w tych sytuacjach i zakresie w jakim zgodnie z ustawą o podatku VAT obowiązek podatkowy VAT powstaje u Zamawiającego.**² Zamawiający informuje jednocześnie, iż jest czynnym podatnikiem VAT.
5. W CENIE ZA ZAMÓWIENIE **nie należy kalkulować** Robót budowlanych, o których mowa w § 8 ust. 2 Wzoru Umowy oraz w przypadkach, o których mowa w § 15 ust. 7 Umowy (w przypadku kiedy wystąpią, ich obliczenie i rozliczenie nastąpi w sposób i na warunkach wskazanych w § 8 ust. 3 oraz § 15 ust. 4 - 8 Wzoru Umowy);
6. Z uwzględnieniem konsekwencji wynikających z art. 223 ust. 2 ustawy PZP, CENA ZA ZAMÓWIENIE:
 - 1) Służyć będzie (jako jedno z kryteriów, tj. kryterium „Cena”) porównaniu ofert w celu wyboru oferty najkorzystniejszej, stosownie do postanowień działu XVII SWZ
 - 2) Stanowiąc będzie szacowaną kwotę wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy o zamówienie, podlegającą wpisaniu w miejsce wskazane w § 15 ust. 1 Wzoru Umowy jako wynagrodzenie Wykonawcy będącego stroną tej umowy.

Dział XII. Oferta (zawartość, opis sposobu przygotowania)

1. Stosownie do informacji podanych w dziale V ust. 5 SWZ, Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej w rozumieniu art. 7 pkt 15 ustawy PZP. Oferta musi obejmować (a tym samym być złożona na) **całość** zamówienia. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający ani nie wymaga, ani nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 pkt 1 ustawy PZP. W niniejszym postępowaniu nie ma zastosowania sytuacja wskazana w art. 93 ustawy PZP, a tym samym Zamawiający nie stawia ani wymogu złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego, ani wymogu dołączenia katalogu elektronicznego do składanej oferty, ani też nie dopuszcza takich możliwości.
3. Obowiązkową treść oferty stanowią oświadczenia Wykonawcy wymagane do złożenia na podstawie **ust. 6 i 7 niniejszego działu**. Brak w treści oferty oświadczeń w pozostałym zakresie traktowany będzie jako oświadczenie Wykonawcy stanowiące jego zobowiązanie do wykonania zamówienia na warunkach wskazanych w SWZ, w tym jej dziale V, dziale VI, dziale XVI oraz dziale XIX (i Wzorce Umowy).
4. Postanowienia ust. 3 powyżej nie naruszają obowiązku podania przez Wykonawcę, dodatkowych informacji o rodzaju i zakresie wskazanym w ust. 15 niniejszego działu (jednak tylko wtedy, jeżeli obowiązek podania takich informacji będzie dotyczył danego Wykonawcy, stosownie do tych postanowień SWZ).
5. Wszelkie oświadczenia Wykonawcy zawarte w ofercie muszą być zgodne z ustawą PZP oraz odpowiadać SWZ. Postanowienie nie narusza art. 223 oraz art. 101 ust. 5 - 6 ustawy PZP.
6. Oferta powinna zawierać dane identyfikujące Wykonawcę składającego ofertę (a w przypadku

² Wskazane postanowienie ma swoje źródło w art. 225 ust. 1 ustawy PZP. Dotyczy to jednak wyłącznie przypadków wskazanych w ustawie o podatku VAT, w których obowiązek obliczenia i zapłaty podatku VAT obciąża nabywcę towaru lub usługi (tj. w tym przypadku Zamawiającego). Taka sytuacja znajduje zastosowanie np. w przypadku wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, czy importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się analogiczny obowiązek doliczenia VAT przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych. Zob. również postanowienia działu XII ust. 15 SWZ i działu XVII ust. 6 SWZ. Podając powyższe Zamawiający zastrzega, iż informacje powyższe mają charakter ogólny (mającą jedynie zwrócić uwagę na zagadnienie przy kalkulowaniu oferty) i mogą nie uwzględniać okoliczności konkretnego przypadku.

Wykonawców oferty wspólnej – wszystkich Wykonawców wspólne ubiegających się o udzielenie zamówienia), chyba, że wskazane dane identyfikujące Wykonawcę/Wykonawców składających ofertę zostaną podane w oświadczeniu/oświadczeniach, o których mowa w dziale IX ust. 1 SWZ lub innych dokumentach przedkładanych wraz z ofertą).

7. Oferta musi zawierać:
 - 1) **CENĘ ZA ZAMÓWIENIE**, skalkulowaną stosownie do postanowień działu XI SWZ. Wskazana CENA ZA ZAMÓWIENIE wymaga podania jako kwota pieniężna, wyrażona w walucie polskiej (PLN), z dokładnością do 1 grosza (jednej setnej złotego);
 - 2) **Kosztorys/kosztorysy ofertowe poszczególnych branż** sporządzone stosownie do działu XI ust. 2 SWZ (w postaci elektronicznej w formacie danych .pdf), z cenami podanymi minimum dla poszczególnych pozycji kosztorysowych oraz tak, aby suma cen z poszczególnych pozycji kosztorysowych (a w przypadku składania kosztorysów odrębnie dla poszczególnych branż – również suma cen z poszczególnych kosztorysów) odpowiadała podanej w ofercie CENIE ZA ZAMÓWIENIE.
8. W przypadku ubiegania się o przyznanie ofercie punktów w ramach kryteriów oceny ofert innych niż „cena” (dział XVII SWZ) - oferta powinna również zawierać informacje wymagane do podania w ramach oferty, jako informacje niezbędne do uzyskania takich punktów, stosownie do postanowień działu XVII ust. 7 - 12 SWZ (odpowiednio w zakresie w jakim Wykonawca ubiega się o przyznanie jego ofercie punktów w opisanych tam kryteriach oceny ofert, innych niż kryterium „cena”).
9. Zaleca się, aby oferta zawierała:
 - 2) Dane do kontaktowania się osób Zamawiającego z Wykonawcą (lub osobą przez Wykonawcę wyznaczoną) w sprawach dotyczących niniejszego zamówienia w postaci numeru telefonu, adresu poczty e-mail, adresu skrzynki ePUAP;
 - 3) Oświadczenie Wykonawcy, iż składana oferta obejmuje całość zamówienia;
 - 4) Oświadczenie intencyjne Wykonawcy, potwierdzające, iż w przypadku wyboru jego oferty, Wykonawca zawrze Umowę o zamówienie zgodnie ze złożoną przez niego ofertą i na warunkach określonych w SWZ³;
10. W przypadku, gdy składana oferta (lub inne dokumenty składane wraz z ofertą) zawierać będą dane osobowe osób fizycznych innych niż Wykonawca (np. imię i nazwisko osoby/osób reprezentujących Wykonawcę), zalecane jest, aby oferta ta zawierała również zapewnienie o przekazaniu tym osobom Klauzuli informacyjnej RODO, o której mowa w dziale II ust. 4 SWZ (znajdującej się w Załączniku nr 1 SWZ).
11. W przypadku, gdy na etapie po złożeniu oferty i w związku z niniejszym postępowaniem (w tym również na etapie ewentualnego przygotowania, zawierania czy wykonywania Umowy o zamówienie) składane będą Zamawiającemu dokumenty czy innego rodzaju informacje, które zawierać będą dane osobowe innych osób fizycznych niż Wykonawca, zalecane jest również, aby składana oferta zawierała zapewnienie Wykonawcy o podjęciu się każdorazowego przekazywania tym osobom Klauzuli informacyjnej RODO, o której mowa w dziale II ust. 4 SWZ (znajdującej się w Załączniku nr 1 SWZ).
12. Postanowienia ust. 10 i 11 powyżej nie naruszają obowiązków wynikających z RODO (w tym jego art. 13 i 14), ciężących na Wykonawcy w odniesieniu do osób fizycznych, których dane osobowe będą

³ Brak w treści oferty wskazanych oświadczeń intencyjnych nie ma wpływu na obowiązek Wykonawcy wykonania zamówienia zgodnie z wymaganiami i na warunkach określonych w SWZ, w tym tej jej części, jaką stanowi dział XIX. Obowiązek powyższy wynika z samego faktu złożenia oferty Zamawiającemu.

Zamawiającemu przekazane w związku z niniejszym postępowaniem, czy też przekazywane w związku z przygotowaniem, zawarciem lub wykonywaniem Umowy o zamówienie.

13. Ofertę w zakresie wskazanym w ust. 6 - 12 niniejszego działu zaleca się przygotować i złożyć Zamawiającemu na **Formularzu Ofertowym**, który stanowi **załącznik nr 6 SWZ**, z zastrzeżeniem ust. 14 i 15 poniżej.
14. Zamawiający informuje, iż wskazane w treści Załącznika nr 6 SWZ miejsca na podanie danych identyfikacyjnych Wykonawcy (Wykonawców – w przypadku Oferty wspólnej) - mają tu charakter wtórny, albowiem informacje tego rodzaju podawane są w pierwszej kolejności w składanym wraz z ofertą oświadczeniu, o którym mowa w dziale IX ust. 1 SWZ.⁴
15. W sytuacji, jeżeli wybór oferty Wykonawcy będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku VAT, Wykonawca (ten, którego sytuacja taka dotyczy) – stosownie do art. 225 ust. 2 ustawy PZP – powinien w składanej ofercie poinformować o tym Zamawiającego oraz wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego jak wyżej, wskazać wartość tych towarów lub usług bez kwoty podatku VAT (objętych obowiązkiem podatkowym Zamawiającego) oraz wskazać stawkę podatku VAT, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.⁵ **W ramach powyższego, Wykonawca, korzystając przy złożeniu oferty z Załącznika nr 6 SWZ, powinien również odpowiednio zmodyfikować treść wskazanego załącznika SWZ (a w razie potrzeby uzupełnić czy przedstawić wraz z ofertą dodatkowy dokument).** Jeżeli z okoliczności konkretnego przypadku nie będzie wynikać inaczej, brak załączenia do oferty informacji, o których mowa w art. 225 ust. 2 ustawy PZP, traktowany będzie jako informacja Wykonawcy, że wybór jego oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku VAT.
16. Jeżeli Wykonawca w ramach składanej oferty:
 - 1) Podaje informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji** Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy PZP;
 - 2) Oferuje, stosownie do postanowień działu V ust. 4 pkt 1) SWZ (zdanie drugie) wskazane tam rozwiązania równoważne w stosunku do norm podanych w załącznikach SWZ, o których mowa w dziale V ust. 2 SWZ **winien w ofercie (lub dokumentach składanych w ramach oferty) o tym poinformować** (podając jakich przypadków to dotyczy) oraz **wraz z ofertą** przedłożyć dowód/dowody wymagane w takim przypadku stosownie do treści art. 101 ust. 5 PZP. Jeżeli z okoliczności konkretnego przypadku nie będzie wynikać inaczej, w zakresie, w jakim brak będzie w ofercie lub innym dokumencie składanym wraz z ofertą informacji/ dowodów, o których mowa powyżej, Zamawiający uzna, za zaoferowanie w tym zakresie rozwiązań zgodnych z normami wprost podanymi w wyżej wskazanych załącznikach SWZ.
17. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Stosownie do działu III ust. 12 SWZ Oferta wymaga przygotowania w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, np. w formacie **.pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps**, lub **.odt** (według wyboru składającego).
18. **Pod rygorem nieważności oferta musi być podpisana (opatrzona) kwalifikowanym podpisem**

⁴ ich podanie w ofercie ma jednak znaczenie dla identyfikacji i powiązania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ze składaną ofertą, jak też będzie pozwalało w niezbędnym zakresie zidentyfikować Wykonawcę składającego ofertę w przypadku jej złożenia bez oświadczenia, o którym mowa w dziale IX ust. 1 SWZ

⁵ Zob. postanowienia działu XI ust. 4 SWZ (wraz z komentarzem w zamieszczonym do niego przepisie) oraz działu XVII ust. 6 SWZ.

elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (według wyboru Wykonawcy) złożonym przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Stosownie do informacji wskazanej w dziale XIII ust. 2 SWZ, nie jest wystarczający podpis na Formularzu do złożenia, zmiany, wycofania oferty udostępnianych przez miniPortal/ePUAP. Opatrzenie oferty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (według wyboru Wykonawcy) może zostać dokonane bezpośrednio na pliku z ofertą Wykonawcy lub na „paczce” dokumentów elektronicznych zawierających ofertę Wykonawcy, stosownie do działu XIII ust. 9 SWZ.

19. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu podanym ust. 16 SWZ, które Wykonawca, stosownie do postanowień tam wskazanych, zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać ujęte w odrębnym pliku wraz z jednoczesnym oznaczenie pliku wg wzoru: **„Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”**. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w odrębnym pliku, umożliwiającym jego udostępnienie w sposób niezależny od otwierania pliku z informacjami zastrzeżonymi jako tajemnica przedsiębiorstwa.
20. Dalsze szczegóły dotyczące przygotowania oferty związane z jej właściwym podpisaniem oraz sposób jej złożenia Zamawiającemu w postaci elektronicznej, jak też informacje dotyczące oświadczeń i dokumentów podlegających składaniu wraz z ofertą – podaje dział XIII SWZ.

Dział XIII. Sposób złożenia oferty i dokumentów składanych wraz z ofertą

1. Ofertę sporządzoną i opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym (stosownie do postanowień działu XII SWZ) Wykonawca składa za pośrednictwem **Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty** dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu.⁶
2. Stosownie do postanowień działu XII ust. 18 SWZ, Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy PZP, **to oferta** (a nie wskazany w ust. 1 powyżej Formularz elektroniczny do złożenia, zmiany, wycofania oferty za pośrednictwem którego jest przekazywana) **musi być** opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym. **Opatrzenie podpisem Formularza elektronicznego do złożenia, zmiany, wycofania oferty nie skutkuje opatrzaniem takim podpisem samej oferty.**⁷ Oferta, która zostanie złożona bez opatrzenia kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym (według wyboru Wykonawcy) podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP z uwagi na niezgodność z art. 63 ust. 1 ustawy PZP.
3. Ofertę składa się jako zaszyfrowany plik zawierający ofertę opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym (według wyboru Wykonawcy), **przy czym opatrzenie oferty podpisem musi nastąpić przed zaszyfrowaniem oferty**. Funkcjonalność do szyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla Wykonawców na miniPortal, w szczególności danego postępowania.
4. W celu prawidłowego złożenia oferty w niniejszym postępowaniu (jej zaszyfrowania) Wykonawcy **powinni posługiwać się 32 znakowym identyfikatorem (ID postępowania pobranym z miniPortal), podanym w Załączniku nr 8 do SWZ. W sytuacji, w której Wykonawca składając ofertę przez miniPortal, wprowadzi w Formularzu do złożenia, zmiany wycofania oferty ID postępowania z platformy e-Zamówienia (<https://ezamowienia.gov.pl>), oferta taka może nie być widoczna na liście złożonych ofert i w związku z tym niemożliwym może stać się jej odszyfrowanie po stronie Zamawiającego.**

⁶ Zob. również postanowienia działu III SWZ dotyczące ePUAP i miniPortal.

⁷ Stanowisko takie zostało wyrażone w opinii Urzędu Zamówień Publicznych pt. „Jak należy podpisać ofertę”, zamieszczonej na stronie internetowej [Jak-należy-podpisac-oferte-w-postaci-elektronicznej.pdf \(uzp.gov.pl\)](https://uzp.gov.pl)

5. Szczegółowo sposób złożenia oferty, w tym jej zaszyfrowania, opisany został w Instrukcji użytkownika, o której mowa w dziale III ust. 4 SWZ, dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl>.
6. Do składanej oferty należy załączyć (**również sporządzone w postaci elektronicznej**) następujące oświadczenia i dokumenty, spośród wskazanych w dziale IX SWZ:
 - a) Oświadczenie, o którym mowa w dziale IX ust. 1 SWZ (a w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, oświadczenie każdego z nich). W przypadku, gdy wykazanie spełnienia określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu następuje zasobami (wykonanej ROBOCIE/ROBOTACH wymaganych na podstawie działu VIII ust. 2 SWZ) PODMIOTU TRZECIEGO (więcej niż jednego PODMIOTU TRZECIEGO) - wskazane oświadczenie winien złożyć każdy taki PODMIOT TRZECI;
 - b) Dowody, o których mowa w dziale IX ust. 4 SWZ (na okoliczność, że Wykonawca/ PODMIOT TRZECI spełnił łącznie przesłanki, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy PZP) – **przy czym tylko w przypadku**, gdy w odniesieniu do Wykonawcy składającego ofertę (a w przypadku Oferty wspólnej składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, w odniesieniu do tego Wykonawcy, do którego) lub PODMIOTU TRZECIEGO ma miejsce sytuacja, o której mowa w dziale VII ust. 3 SWZ;
 - c) Zobowiązanie PODMIOTU TRZECIEGO do oddania Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy, potwierdzający, że Wykonawca realizując niniejsze zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu (PODMIOTU TRZECIEGO) z informacjami stosownie do art. 118 ust. 4 ustawy PZP - przy czym tylko w przypadku, gdy Wykonawca, który, stosownie do działu VIII ust. 4 SWZ, przy wykazywaniu spełnienia określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu powołuje się na zasoby wskazanego tam PODMIOTU TRZECIEGO;
 - d) Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP, z którego będzie wynikać, które roboty budowlane spośród stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie [stosownie do wymogu działu VIII ust. 4 pkt 2) SWZ] – przy czym tylko w przypadku, gdy spełnienie określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu opiera się na zdolnościach Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
 - e) Dokumenty, o których mowa w dziale IX ust. 14 SWZ na okoliczność potwierdzenia, że osoba/osoby działające w imieniu Wykonawcy (a w przypadku Oferty wspólnej w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) są uprawnione do reprezentowania Wykonawcy przy składaniu (podpisywaniu) oferty jak też składaniu (podpisywaniu) przez niego oświadczeń i dokumentów składanych z ofertą – przy czym tylko w przypadku i w zakresie, w jakim wyżej wskazane postanowienia działu IX SWZ wymagają ich złożenia. W szczególności, stosownie do postanowień działu IX ust. 14 pkt 1) SWZ, nie jest wymagane złożenie wskazanych tam dokumentów, jeżeli Zamawiający może takie dokumenty uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, a Wykonawca wskaże Zamawiającemu dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.⁸

⁸ Zgodnie z pouczeniem zawartym w dziale IX ust. 14 pkt 1) SWZ w przypadku Wykonawców wpisanych do wyżej wskazanego KRS lub CEIDG Zamawiający uzna, że ma miejsce ww. wskazanie mu danych umożliwiających dostęp do odpowiednio KRS czy CEIDG w szczególności w sytuacji, kiedy Wykonawca **poda w ofercie lub oświadczeniu, o którym mowa w dziale IX ust. 1 SWZ** swój nr **NIP, REGON lub KRS**;

- f) Dokumenty, o których mowa w dziale IX ust. 15, 16 lub 17 SWZ – w przypadkach tam wskazanych;
 - g) Dokument wadium - w przypadku, gdy wadium zostało wniesione w poręczeniach lub gwarancjach, o których mowa w dziale X ust. 2 pkt 1) - 3) SWZ, przekazanie tego dokumentu powinno nastąpić w takiej formie, w jakiej został on ustanowiony przez wystawcę dokumentu, tj. oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej, podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez jego wystawcę.
7. Sposób przygotowania, w tym forma i język oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 6 powyżej, podają odpowiednio postanowienia działu IX ust. 19 - 22 SWZ.
 8. W przypadku, gdy oferta lub składane wraz z nią oświadczenia lub dokumenty Wykonawca objął zastrzeżeniem tajemnicy przedsiębiorstwa stosownie do postanowień działu IX ust. 18 SWZ oraz działu XII ust. 16 ust. 1) SWZ informacje takie zaleca się złożyć w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku (zaleca oznaczenie tego pliku według wzoru: **„Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”**).
 9. Stosownie do działu IX ust. 22 SWZ (i § 8 wskazanego tam rozporządzenia) plik/pliki z ofertą oraz plik/pliki z pozostałymi załącznikami do niej oświadczeniami i dokumentami, stosownie do ust. 6 powyżej zaleca się skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP) i przekazać Zamawiającemu w tzw. „paczce” dokumentów elektronicznych opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W innym przypadku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym opatrzone powinny być poszczególne pliki składające się na ofertę lub dokumenty składane wraz ofertą, stosownie do ust. 6 powyżej.

Dział XIV. Termin złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć w terminie do **dnia 29.08.2022 r. do godz. 14:00**. Do ustalenia czy wskazany termin został zachowany zastosowanie mają postanowienia działu III ust. 6 SWZ.
2. Termin wskazany w ustępie powyższym odnosi się również do oświadczeń i dokumentów, które stosownie do postanowień działu XIII ust. 6 SWZ są składane wraz z ofertą. Postanowienie nie narusza art. 128 ust. 1 ustawy PZP.
3. Wyznaczony w ustępie powyższym termin składania ofert, Zamawiający może zmienić w wykonaniu postanowień art. 271 i art. 286 ustawy PZP.
4. Wykonawca po przesłaniu oferty za pomocą Formularza do złożenia lub wycofania oferty na „ekranie sukcesu” otrzyma numer oferty generowany przez ePUAP. Ten numer należy zapisać i zachować. Będzie on potrzebny w razie ewentualnego wycofania oferty.
5. Wykonawca może do upływu ostatecznie wyznaczonego terminu składania ofert wycofać ofertę lub ją zmienić poprzez wycofanie uprzednio złożonej oferty i złożenie nowej (za pośrednictwem wskazanego w dziale XIII ust. 1 powyżej Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty, dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty został opisany w Regulaminie korzystania z miniPortalu (wskazanej w dziale III ust. 4 SWZ Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu). Wykonawca po przesłaniu oferty za pomocą Formularza do złożenia lub wycofania oferty na „ekranie sukcesu” otrzyma numer oferty generowany przez ePUAP. Ten numer należy zapisać i zachować. Będzie on potrzebny w razie ewentualnego wycofania oferty.
6. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może skutecznie wycofać złożonej oferty (a przez to również dokonać zmiany oferty poprzez złożenie nowej w miejsce wycofanej). Stosowanie do art. 226 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP oferta złożona po terminie składania ofert podlega odrzuceniu.

Dział XV. Otwarcie ofert (termin i czynności z tym związane)

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.08.2022 r. o godzinie 15:00.**
2. Wyznaczony w ustępie powyższym termin otwarcia ofert, Zamawiający może zmienić w wykonaniu art. 286 ustawy PZP, w szczególności w przypadku zmiany terminu składania ofert, o której mowa w dziale XIV ust. 3 SWZ.
3. Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu się Zamawiającego na miniPortalu w zakładce **Deszyfrowanie**. Szczegóły procesu deszyfryzacji ofert podaje wskazana w dziale III ust. 4 Instrukcja użytkownika systemu miniPortal.
4. Najpóźniej przed otwarciem ofert Zamawiający, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego postępowania (zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy PZP).
5. Z uwagi, że otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego (miniPortal), w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie podanym w ust. 1, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii (zgodnie z art. 222 ust. 2 ustawy PZP).
6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej, o której mowa w dziale IV ust. 1 SWZ.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej, o której mowa w dziale IV ust. 1 SWZ informacje wymagane na podstawie art. 222 ust. 5 ustawy PZP.

Dział XVI. Termin związania złożoną ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia **27.09.2022 r. (włącznie z tym dniem)**. Bieg wskazanego terminu związania ofertą rozpoczyna się od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. Termin związania ofertą wskazany w ust. 1 może ulec przedłużeniu w przypadkach i na warunkach określonych art. 307 ust. 2 i 3 ustawy PZP. Postanowienie powyższe nie narusza możliwości przedłużenia terminu związania ofertą, jeżeli zostanie przez Zamawiającego dokonane poprzez zmianę SWZ (w szczególności w związku z przedłużeniem terminu składania ofert) dokonywaną na podstawie i w wykonaniu art. 286 ustawy PZP.

Dział XVII. Ocena ofert, kryteria oceny ofert, opis kryteriów z podaniem wag, wybór oferty najkorzystniejszej

1. Z zastrzeżeniem dalszych obostrzeń wynikających z ustawy PZP i niniejszego działu, ocenie ofert podlegać będą oferty złożone z zachowaniem wyznaczonego w niniejszym postępowaniu terminu składania ofert. W przypadku i w zakresie, w jakim oferta podlega poprawieniu w przypadku i na warunkach wskazanych w art. 223 ustawy PZP lub jest badana w trybie art. 224 ustawy PZP, jej ocena następuje z uwzględnieniem wyników takiego poprawienia/badania.
2. Przy ocenie ofert Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej, o której mowa w 308 ust. 1 ustawy PZP.
3. Przy ocenie ofert w niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami, którym przypisze następujące wagi (znaczenie):
 - 1) **Cena (C)** – waga kryterium: maksymalnie **60 %**
 - 2) **Okres gwarancji (G)** – waga kryterium: maksymalnie **20%**
 - 3) **Wysokość kary umownej (K)** za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia – waga kryterium: maksymalnie **20%**,

gdzie podane wyżej wagi procentowe są wagami punktowymi według zasady:
jeden procent (%) = jeden punkt wagowy

4. W ramach kryterium „Cena” (wskaźnik wagi kryterium oznaczony jako „C”) – oferta z najniższą CENĄ ZA ZAMÓWIENIE uzyska 60 punktów wagowych. Pozostałe oferty otrzymają punkty w ilości proporcjonalnie mniejszej, wyliczonej według następującego wzoru:

$$LpOoC = \frac{Nc}{Co} \times 60$$

gdzie,

- **LpOoC** - oznacza liczbę punktów za cenę w ramach kryterium w ofercie ocenianej;
 - **Nc** - oznacza najniższą oferowaną CENĘ ZA ZAMÓWIENIE spośród ofert podlegających ocenie;
 - **Co** – oznacza CENĘ ZA ZAMÓWIENIE w ofercie ocenianej.
5. Jeżeli podana w ofercie CENA ZA ZAMÓWIENIE zostanie poprawiona w trybie i na zasadach wskazanych w art. 223 ustawy PZP, porównaniu stosownie do postanowień ust. 4 niniejszego działu podlega CENA ZA ZAMÓWIENIE uzyskana w wyniku poprawienia.
6. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku VAT, Zamawiający w celu oceny takiej oferty (porównania CEN ZA ZAMÓWIENIE stosownie do ust. 4 i 5 niniejszego działu), doliczy do podanej w niej CENY ZA ZAMÓWIENIE podatek VAT, który Zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z przepisami ustawy o podatku VAT.⁹
7. Kryterium „Okres gwarancji” (wskaźnik oznaczony jako „G”). Stosownie do działu VI ust. 2 pkt 7) SWZ minimalny wymagany w przez Zamawiającego okres udzielenia gwarancji na wykonane w ramach niniejszego zamówienia roboty budowlane, jak również wbudowane, zainstalowane lub w inny sposób zastosowane w wykonaniu tych robót materiały, urządzenia i wyroby budowlane wynosi **60** miesięcy od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa § 13 ust. 6 – 15 Wzoru Umowy. Jeżeli zadeklarowany w ofercie okres udzielonej gwarancji w zakresie jak wyżej będzie wynosił:
- 1) **84 miesiące**, licząc od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 13 ust. 6 – 15 Wzoru Umowy - oferta ta **uzyska 20 punktów** (maksymalna możliwa do uzyskania ilość punktów w ramach kryterium. Ewentualna deklaracja w ofercie okresu udzielonej gwarancji powyżej 84 miesięcy nie skutkuje przyznaniem większej liczby punktów);
 - 2) **78 miesięcy lub więcej (przy czym nie osiągnie 84 miesięcy)**, licząc od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 13 ust. 6 – 15 Wzoru Umowy - oferta ta **uzyska 15 punktów**;
 - 3) **72 miesiące lub więcej (przy czym nie osiągnie 78 miesięcy)**, licząc od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 13 ust. 6 – 15 Wzoru Umowy - oferta ta **uzyska 10 punktów**;
 - 4) **66 miesięcy lub więcej (przy czym nie osiągnie 72 miesięcy)**, licząc od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 13 ust. 6 – 15 Wzoru Umowy - oferta ta **uzyska 5 punktów**.
8. Punkty wskazane w ust. 7 pkt 1) – 4) niniejszego działu nie podlegają sumowaniu. Jeżeli w ramach złożonej oferty Wykonawca udzieli różnych okresów gwarancji (np. na poszczególne rodzaje oddanych robót), za podstawę do oceny oferty, w tym oceny w ramach kryterium „Okres gwarancji” Zamawiający przyjmie okres gwarancji najkrótszy z udzielonych. Ocenie w ramach niniejszego kryterium podlega wyłącznie oferta, w której okres udzielonej gwarancji zostanie

⁹ Wskazane postanowienie SWZ odpowiada treści art. 225 ustawy PZP i dotyczy tylko przypadków tam wskazanych (zob. postanowienie działu XII ust. 15 SWZ), jak również korespondujące z nim postanowienie działu XI ust. 4 SWZ (część podkreślona **wraz z komentarzem do niej podanym w przypisie 3**).

- określony w miesiącach, dniach lub latach. Jeżeli okres gwarancji zostanie określony w dniach, Zamawiający dokona oceny przyjmując, że jeden miesiąc wynosi 30 dni. Jeżeli termin udzielonej gwarancji zostanie określony w latach (1 rok, 2 lata, itd.), Zamawiający dokona oceny przyjmując, że jeden rok ma 12 miesięcy. Pod rygorem braku możliwości przyznania punktów w ramach kryterium „Okres gwarancji” deklaracja okresu udzielenia gwarancji musi być złożona najpóźniej w terminie wyznaczonym na składanie ofert w niniejszym postępowaniu. Deklarację okresu udzielenia gwarancji w ramach ubiegania się o przyznanie ofercie punktów w ramach kryterium „Okres gwarancji” zaleca się podać w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 6 SWZ (zob. dział XII ust. 8 SWZ).
9. Przyznanie ofercie punktów w ramach kryterium „Okres gwarancji” (choćby części, spośród wskazanych w ust. 7 powyżej), jest jednoznaczne ze zgodą Wykonawcy na:
- 1) Wprowadzenie do Umowy, w miejscu wykropkowanym w § 14 ust. 1 Wzoru Umowy, okresu udzielonej gwarancji na wykonane w ramach niniejszego zamówienia roboty budowlane, jak również wbudowane, zainstalowane lub w inny sposób zastosowane w wykonaniu tych robót materiały i urządzenia budowlane deklarowane w ofercie;
 - 2) Wykonanie świadczeń wymaganych na podstawie § 14 Wzoru Umowy przez okres deklarowanej w ofercie gwarancji jak wyżej, w pełnym zakresie (przedmiocie) gwarancji tam wymaganej.
10. Kryterium „**Wysokość kary umownej**” (wskaźnik oznaczony jako „K”) – Stosownie do komentarza zamieszczonego w przypisie do części wykropkowanych w § 18 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy minimalna wysokość kary umownej za każdy zakończony dzień pozostawania w zwłóce w stosunku do terminu, który na etapie zawierania Umowy podlegać będzie wpisaniu w miejsce wykropkowane w § 3 ust. 1 Wzoru Umowy¹⁰ wynosi 0,10% kwoty bazowej, o której mowa w § 18 ust. 6 Wzoru Umowy (zgodnie z treścią komentarza zamieszczonego we Wzorze Umowy do wskazanej jednostki redakcyjnej – kwota bazową jest CENA ZA ZAMÓWIENIE pomniejszona o podatek VAT). Wykonawca w swojej ofercie może zadeklarować wyższą karę za wyżej wskazany przypadek pozostawania w zwłóce. Jeżeli Wykonawca w ramach swojej oferty zadeklaruje, iż wysokość kary umownej, o której mowa w § 18 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy wynosić będzie odpowiednio:
- 1) **0,15%** lub więcej (ale nie więcej niż 0,20%) kwoty bazowej, o której mowa w § 18 ust. 6 Wzoru Umowy – oferta tego Wykonawcy **otrzyma 10 punktów**;
 - 2) **0,20%** lub więcej kwoty bazowej, o której mowa w § 18 ust. 6 Wzoru Umowy – oferta tego Wykonawcy **otrzyma 20 punktów** (maksymalna możliwa do uzyskania ilość punktów w ramach kryterium). Ewentualne zadeklarowanie kary umownej, o której mowa w ust. 18 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy w wysokości wyższej niż 0,20% kwoty bazowej, o której mowa w § 18 ust. 6 Wzoru Umowy nie skutkuje przyznaniem dodatkowych punktów w ramach kryterium.
11. Punkty wskazane w ust. 10 powyżej nie podlegają sumowaniu. Punktacji w ramach kryterium „Wysokość kary umownej” podlegają wyłącznie te oferty, w których kara umowna, o której mowa w ust. 10 powyżej została zadeklarowana w wartości procentowej. Jeżeli w ramach złożonej oferty Wykonawca zadeklaruje różne procentowo wyznaczone wysokości kary umownej, o której mowa w ust. 10 powyżej, za podstawę do oceny oferty, w tym oceny w ramach kryterium „Wysokość kary umownej” Zamawiający przyjmie wartość procentową najniższą z nich. Pod rygorem braku możliwości przyznania punktów w ramach kryterium „Wysokość kary umownej” deklaracja wysokości kar musi być złożona najpóźniej w terminie wyznaczonym na składanie ofert w niniejszym postępowaniu. Deklarację wysokości kar w ramach ubiegania się o przyznanie ofercie punktów w ramach kryterium „Wysokości kary umownej” zaleca się podać w Formularzu ofertowym

¹⁰ Zob. zamieszczony we Wzorze Umowy komentarz w przypisie do § 3 ust. 1 Wzoru Umowy.

stanowiącym załącznik nr 6 SWZ (zob. dział XII ust. 13 SWZ).

12. Przyznanie danej ofercie punktów w ramach kryterium „**Wysokość kary umownej**” (choćby części, spośród wskazanych w ust. 10 powyżej), jest jednoznaczne ze zgodą Wykonawcy na wprowadzenie do Umowy, w miejscu wykropkowanym w § 18 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy, kary umownej w wysokości procentowej deklarowanej w ofercie (jak też jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę wszystkich pozostałych zapisów § 18 Wzoru Umowy, bez zastrzeżeń i wyjątków związanych ewentualnie z deklaracją w ofercie podwyższenia kary umownej jak wyżej). Ubieganie się oraz przyznanie ofercie punktów w ramach kryterium „Wysokość kary umownej” nie narusza wskazanych w § 18 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy postanowień (zastrzeżeń) na rzecz Wykonawcy przewidujących okresy nienaliczania kar umownych w okolicznościach tam podanych.
13. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma oferta (wskaźnik LP) będzie stanowiła **sumę** punktów przyznanych w ramach kryteriów opisanych wskaźnikami: „C”, „G” i „K”. Oferta o najwyższej liczbie punktów (LP) zostanie uznana za najwyższą ocenioną ofertę. Oferta najwyższą ocenioną zostanie uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu, z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień ust. 14 i 15 poniżej.
14. Jeżeli nie można będzie wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą najwyższą liczbę punktów (LP), Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę, stosownie do postanowień art. 248 ustawy PZP. W przypadku konieczności składania ofert dodatkowych, w przypadku, o którym mowa w art. 248 ust. 3 ustawy PZP zastosowanie będzie miało art. 251 ustawy PZP.
15. Za ofertę najkorzystniejszą w sensie formalnym (tj. objętą poinformowaniem Wykonawców o dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej i przekazaną Wykonawcom w trybie art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP będzie uznana tylko taka oferta, która nie podlega odrzuceniu z przyczyn, z którymi ustawa PZP łączy obowiązek odrzucenia oferty.
16. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym dziale zasady oceny ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej, jak też przyczyny i warunki na jakich następuje odrzucenie ofert w niniejszym postępowaniu reguluje ustawa PZP.

Dział XVIII. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia Umowy o zamówienie

1. Zamawiający proponuje zawarcie Umowy o zamówienie temu Wykonawcy, którego oferta będzie wskazana jako najkorzystniejsza w informacji (zawiadomieniu) o dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej przekazanej Wykonawcom na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP. Postanowienie niniejsze nie zamyka prawa Zamawiającego do skorzystania (w przypadku uchylania się wezwanego Wykonawcy od zawarcia Umowy) z uprawnienia do ponownego badania i oceny ofert i ponownego wyboru oferty najkorzystniejszej na podstawie art. 263 ustawy PZP.
2. Umowa zostanie przygotowana w j. polskim przez Zamawiającego, stosownie do postanowień w tym zakresie podanych w dziale XIX SWZ, w szczególności w oparciu o Wzór Umowy.
3. Pod rygorem nieważności zawarcie Umowy nastąpi z zachowaniem formy pisemnej lub (za uprzednią zgodą Zamawiającego i Wykonawcy) w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78¹ kodeksu cywilnego. Umowa będzie sporządzona w języku polskim.
4. Z zastrzeżeniem wyjątku, o którym mowa w art. 308 ust. 3 pkt 1 lit a) ustawy PZP, Umowa o zamówienie nie będzie zawarta wcześniej niż w terminie określonym w art. 308 ust. 2 ustawy PZP (z uwzględnieniem art. 577 ustawy PZP), tj. w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo nie krótszym niż 10 dni, jeżeli zawiadomienie takie zostało przesłane w inny sposób. Na wezwanie Zamawiającego jako pierwszy podpis na Umowie składa Wykonawca.

5. Jeżeli Umowę ma podpisać osoba lub osoby, których upoważnienie do zawarcia Umowy wynika z udzielonego pełnomocnictwa, a pełnomocnictwo to nie znajduje się w posiadaniu Zamawiającego (w szczególności jako pełnomocnictwo przedłożone wraz z ofertą lub na etapie badania i oceny oferty w niniejszym postępowaniu), Wykonawca, najpóźniej w dniu wyznaczonym na zawarcie z nim Umowy, przed jej podpisaniem, przekaże Zamawiającemu stosowne pełnomocnictwo do zawarcia **Umowy**.
6. **Zalecane jest**, aby już na etapie zawarcia Umowy, **Wykonawca przedłożył Zamawiającemu dowód/dowody zawarcia umowy/umów ubezpieczenia**, o których mowa w § 12 Wzoru Umowy.¹¹
7. Zawarcie Umowy **będzie** uzależnione od uprzedniego złożenia przez Wykonawcę, z którym Umowa ma być zawarta, zabezpieczenia **należytego wykonania Umowy** na warunkach określonych w art. 449 - 453 ustawy PZP, z uwzględnieniem następujących wymagań Zamawiającego:
 - 1) Zabezpieczenie zostanie wniesione w wysokości **5%** (słownie: **pięć procent**) CENY ZA ZAMÓWIENIE (a w przypadku jej poprawienia w trybie art. 223 ust. 2 ustawy PZP 5% CENY ZA ZAMÓWIENIE po poprawieniu), a tym samym 5% wynagrodzenia z Umowy, o którym mowa w **§ 15 ust. 1** Wzoru Umowy (pełna suma zabezpieczenia);
 - 2) Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy PZP. Zamawiający **nie wyraża zgody** na wniesienie zabezpieczenia w formach przewidzianych w art. 450 ust. 2 ustawy PZP;
 - 3) Okres trwania wniesionego Zabezpieczenia będzie obejmował czas realizacji Umowy o zamówienie, od jej zawarcia aż do upływu okresu rękojmi wyznaczonego stosownie do § 14 ust 12 Wzoru Umowy;
 - 4) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służyć będzie (aż do wyczerpania pełnej sumy zabezpieczenia) do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy o zamówienie, w tym roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady;
 - 5) W zakresie, w jakim zabezpieczenie będzie wniesione w formach określonych w art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP, przedkładany Zamawiającemu dokument gwarancji lub poręczenia musi spełniać następujące wymagania:
 - a) Zawierać oznaczenie Wykonawcy (nazwa firmy, siedziba albo imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania - w przypadku osoby fizycznej);
 - b) Zawierać oznaczenie Zamawiającego (Beneficjenta);
 - c) Zawierać oznaczenie Gwaranta lub Poręczyciela;
 - d) Zawierać wymaganą kwotę zabezpieczenia oraz wymagany okres trwania zabezpieczenia. Okres ustanowiony w dokumencie gwarancji/poręczenia zabezpieczenia nie może być krótszy niż 5 lat od zawarcia Umowy¹², przy czym okres ustanowienia pełnej sumy zabezpieczenia nie może być krótszy termin wynikający

¹¹ Najpóźniejszy termin przedstawienia takich dowodów wyznaczają postanowienia § 4 ust. 3 Wzoru Umowy.

¹² Z istoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynika, iż powinno ono obejmować cały okres, o którym mowa w niniejszym dziale XVIII ust. 7 pkt 3) SWZ, a tym samym winno być dłuższe niż okres 5 lat, o którym mowa w art. 453 ust. 8 stawy PZP. W takiej sytuacji uprawnienie wynikające z art. 452 ust. 8 ustawy PZP daje Wykonawcy prawo wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądź (a dopuszczalnej w SWZ) najpierw na okres nie krótszy niż 5 lat od zawarcia Umowy. Postanowienie działu XVIII ust. 7 pkt 5 lit d) SWZ (wyznaczające minimum 5 letni okres trwania zabezpieczenia) nie wyłącza jednak prawa Wykonawcy do przedłożenia Zamawiającemu dokumentu poręczenia lub gwarancji (spośród wskazanych w art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP) zawierających zabezpieczenie należytego wykonania umowy również na okres dłuższy niż 5 lat od zawarcia Umowy o zamówienie, w szczególności na cały okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.

z zapisów działu VI ust. 1 SWZ powiększony o 30 dni i dopiero z upływem tego terminu, może ulec zmniejszeniu do kwoty stanowiącej nie mniej niż 30% pełnej sumy zabezpieczenia na poczet roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

- e) Zobowiązanie Gwaranta (lub Poręczyciela) do bezwarunkowego i nieodwołalnego zapłacenia (spieniężenia) wymaganej kwoty zabezpieczenia w okresie trwania zabezpieczenia, na pierwsze żądanie zapłaty zgłoszone przez Zamawiającego (dopuszcza się również zgłoszenie żądania w formie pisemnej) w przypadkach wskazanych w ww. pkt 4) niniejszego ustępu;
 - f) Zobowiązanie Gwaranta (lub Poręczyciela) do wypłaty Zamawiającemu kwoty z zabezpieczenia (celem jego zmiany na formę zabezpieczenia w pieniądzu) w przypadkach wskazanych w art. 452 ust. 9 i 10 ustawy PZP (z uwzględnieniem warunków tam wskazanych)¹³ – **jednak tylko w przypadku**, gdy wnoszone w formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP zabezpieczenie należytego wykonania umowy przewidywać będzie okres trwania zabezpieczenia krótszy, niż okres, o którym mowa w pkt 3) powyżej, tj. tylko na wskazany w pkt 4 lit d) powyżej okres 5 lat od zawarcia Umowy.
- 5) Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej z chwilą podpisania Umowy o zamówienie po stronie Wykonawcy. W zakresie, w jakim zabezpieczenie będzie wniesione w formach określonych w art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP zaleca się uprzednie zapoznanie Zamawiającego z projektem dokumentu poręczenia lub gwarancji, poprzez przedłożenie mu tego projektu na przynajmniej 3 dni robocze przed planowanym dniem podpisania Umowy o zamówienie przez Wykonawcę;
- 6) Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający uzna za wniesione z chwilą, gdy kwota zabezpieczenia w formie pieniężnej znajdzie się na następującym rachunku Zamawiającego nr: **23 1090 1492 0000 0001 0514 3588**;
- 7) W zakresie, w jakim zabezpieczenie będzie wniesione w formach określonych w art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP, Zamawiający uzna je za wniesione z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentu lub dokumentów poręczenia lub gwarancji, spełniających wymogi dla niego wyznaczone w pkt powyższych niniejszego ustępu. Jeżeli gwarancja lub poręczenie będą sporządzone i przedstawiane Zamawiającemu w języku innym niż polski, należy do nich dołączyć ich tłumaczenie na język polski. Zaleca się przedstawienie tłumaczenia z poświadczeniem wykonanym przez tłumacza przysięgłego.
8. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami ust. 7 powyżej, do wniesienia zabezpieczenia, jego przechowywania i zwrotu lub zatrzymania, także zmiany formy zabezpieczenia w trakcie okresu, na jaki zostało wniesione zastosowanie ma ustawa PZP oraz postanowienia § 1a Wzoru Umowy.

¹³ Jeżeli Wykonawca, korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 452 ust. 8 ustawy PZP na etapie zawierania Umowy wniósłby zabezpieczenie w formach niepieniężnych (poręczenia/gwarancje) tylko na okres 5 lat, o którym mowa w § 14 ust. 12 Wzoru Umowy okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady (zgodnie z § 14 ust. 12 Wzoru Umowy okres jest bowiem liczony nie od zawarcia Umowy o zamówienie, lecz dokonania wskazanego tam Odbioru Końcowego Robót). Wówczas (jeżeli wniesione zabezpieczenie nie będzie pokrywać pełnego okresu, o którym mowa w niniejszym dziale XVIII ust. 7 pkt 3) SWZ) Wykonawca, zgodnie z art. 452 ust. 8–10 ustawy PZP, zostanie zobowiązany do przedłużenia zabezpieczenia do końca wymaganego postanowieniami § 14 ust. 12 Wzoru Umowy okresu rękojmi lub wniesienia nowego zabezpieczenia na brakujący okres. Jeżeli Wykonawca tego nie uczyni stosownie do postanowień art. 452 ust. 9 ustawy PZP Zamawiający będzie uprawniony do zmiany formy wniesionego mu w gwarancji lub poręczeniu zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Z tego też względu przedłożony Zamawiającemu dokument gwarancji lub poręczenia winien to umożliwiać.

9. Zamawiający ma prawo odmówić uznania za wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, jeżeli przedstawiony mu dokument zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP narusza wymagania ust. 7 lub 8 niniejszego działu, w tym w szczególności:
- 1) Z zastrzeżeniem wyjątku dopuszczonego w ust. 7 pkt 5 lit d) niniejszego działu, przewiduje stopniowe zmniejszanie sumy zabezpieczenia w miarę upływu okresu trwania zabezpieczenia (bez powiązania tego zmniejszenia z faktem wypłat z gwarancji/poręczenia);
 - 2) Zawiera postanowienia uzależniające lub warunkujące wypłatę z gwarancji/poręczenia od uprzedniego potwierdzenia przez podmiot trzeci, w tym sąd, roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy o zamówienie;
 - 3) Zawiera postanowienia uzależniające lub warunkujące wejście w życie gwarancji czy poręczenia, od przyjęcia odpowiedzialności Gwaranta/Poręczyciela, czy też wypłatę z gwarancji/poręczenia w zakresie zgłoszonych przez Zamawiającego roszczeń dotyczących odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady od uprzedniego:
 - a) dokonania bezusterkowego, czy też w inny sposób warunkowego odbioru świadczeń stanowiących przedmiot Umowy o zamówienie (w tym robót budowlanych),
 - b) podpisania przez strony Umowy o zamówienie protokołu/protokołów czy innych dokumentów stwierdzających bezusterkowy czy też w inny sposób warunkowy odbiór świadczeń stanowiących przedmiot Umowy o zamówienie (w tym robót budowlanych),
 - c) przedstawienia Gwarantowi/Poręczycielowi protokołów odbioru świadczeń, w tym robót stanowiących przedmiot Umowy o zamówienie.
10. W razie wątpliwości przyjmuje się, iż za wskazane w art. 263 ustawy PZP „uchylanie się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego” (Umowy o zamówienie) Zamawiający może uznać w szczególności:
- 1) Uzależnienie zawarcia Umowy o zamówienie od zmiany warunków jej wykonania określonych w SWZ, (w tym postanowień działu XIX SWZ lub wskazanego tam Wzoru Umowy) lub ofercie Wykonawcy, z którym Umowa ma być zawarta;
 - 2) Nieprzedłożenie, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, upoważnienia do zawarcia Umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego działu (w sytuacji tam wskazanej);
 - 3) Niewniesienie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy uwzględniającego wymagania, o których mowa w ust. 7 - 9 niniejszego działu, w szczególności, w odniesieniu do zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP, za niewniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo uznać również przedłożenie dokumentu gwarancji/poręczenia, którego treść narusza wymagania ust. 7 – 9 niniejszego działu (w tym Wzoru Umowy), w tym w szczególności zawiera postanowienia, o których mowa w ust. 9 pkt 1) – 3) niniejszego działu.
11. Wezwania, o których mowa w niniejszym dziale, jak też ewentualne wezwanie do zawarcia Umowy Wykonawcy, z którym – stosownie do postanowień niniejszego działu - miałyby być zawarta - będą ze strony Zamawiającego dokonywane według wyboru Zamawiającego w formie pisemnej lub pocztą e-mail na adres wskazany w ofercie tego Wykonawcy, przy czym wyznaczany w ramach wezwania termin nie będzie krótszy niż 3 dni robocze.

**Dział XIX. Projektowane postanowienia Umowy w sprawie zamówienia publicznego,
które zostaną wprowadzone do treści Umowy o zamówienie**

1. Zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego w przyszłej Umowie o zamówienie określać będzie oferta Wykonawcy, z którym Umowa ma być zawarta z uwzględnieniem warunków

wykonywania zamówienia określonych we Wzorze Umowy stanowiącym **Załącznik nr 7 do SWZ**. Zamawiający żąda wykonania zamówienia na warunkach określonych we Wzorze Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 - 6 niniejszego działu.

2. Części we Wzorze Umowy wykropkowane i zamknięte nawiasami zostaną uzupełnione na etapie przygotowywania Umowy o zamówienie na podstawie danych z oferty Wykonawcy, z którym Umowa ta będzie zawierana, a w zakresie w jakim dane te nie wynikają z tej oferty, w sposób określony w komentarzach podanych w przypisach (zamieszczonych u dołu stron Wzoru Umowy) do tych jednostek redakcyjnych Wzoru Umowy.¹⁴
3. Na etapie sporządzania Umowy o zamówienie dopuszczone będą uzupełnienia i korekty w stosunku do treści Wzoru Umowy w przypadkach:
 - 1) W jakich przewidują to komentarze zawarte w (zamieszczonych u dołu stron Wzoru Umowy) przypisach do poszczególnych postanowień Wzoru Umowy (w zakresie i w sposób wskazany w tych przypisach);
 - 2) Mających na celu poprawienie ewentualnych omyłek językowych (np. błędne odwołania się do poszczególnych jednostek redakcyjnych umowy, itp.);
 - 3) Mających na celu uwzględnienie treści przyjętej oferty Wykonawcy, z którym Umowa o zamówienie ma być zawarta, czy innych dokumentów złożonych przez tego Wykonawcę w postępowaniu (jak też uwzględnienie ustawy PZP czy innych przepisów prawa w związku z tak złożoną ofertą czy dokumentami). W szczególności w przypadku, gdy:
 - a) oferta Wykonawcy, z którym Umowa ma być zawarta, zawierać będzie zgodnie z obowiązującym prawem informacje, o których mowa w dziale XII ust. 15 SWZ, skutkujące powstaniem u Zamawiającego obowiązku podatkowego VAT - odpowiednim zmianom dostosowującym w Umowie podlegać będzie treść § 15 i/lub § 16 Wzoru Umowy, w szczególności tak, aby wynikało z nich, iż w zakresie, w jakim u Zamawiającego powstaje obowiązek podatkowy VAT, kwotę tego podatku będzie miał obowiązek wpłacić właściwemu organowi podatkowemu, stosownie do obowiązujących w Polsce przepisów prawa – Zamawiający. Odpowiednie dostosowanie nastąpi też w pozostałych częściach Wzoru Umowy, gdzie mowa jest o Wynagrodzeniu Umownym czy płatności tego wynagrodzenia (lub jego części), również tak, aby Umowa o zamówienie precyzowała, których świadczeń Umownych dotyczy obowiązek zapłaty podatku VAT przez Zamawiającego (a zatem, w odniesieniu do których z nich wynagrodzenie w Umowie jest wyrażone jako kwota netto);
 - b) Wykonawca, z którym Umowa ma być zawarta wykazał spełnienie wymogu/ wymogów określonych w dziale VIII ust. 2 SWZ posługując się zdolnościami (zasobami) PODMIOTU TRZECIEGO/PODMIOTÓW TRZECICH, stosownie do działu VIII ust. 4 SWZ. W takim przypadku Umowa będzie w szczególności odnosić się do dokumentów/ informacji przedstawionych Zamawiającemu w wykonaniu działu IX ust. 9 SWZ, jako dokumentów/ informacji określających rodzaj i zakres udostępnionych zdolności (zasobów) PODMIOTU TRZECIEGO/ PODMIOTÓW TRZECICH jak też sposób ich wykorzystania przy realizacji Umowy. W razie potrzeby odpowiednim zmianom dostosowującym w Umowie podlegać będzie treść § 21f Wzoru Umowy (odpowiednio do potrzeby);
 - c) Wykonawca, z którym Umowa ma być zawarta wykazał spełnienie wymogu/ wymogów określonych w dziale VIII ust. 2 SWZ posługując się zdolnościami (zasobami) własnymi (bez udziału PODMIOTU TRZECIEGO/PODMIOTÓW TRZECICH, stosownie do działu VIII ust. 4

¹⁴ W przygotowanej w celu zawarcia Umowie o zamówienie przypisy z Wzoru Umowy zostaną usunięte (są to bowiem części wyjaśniające SWZ, a tym samym Wzór Umowy).

SWZ) – wszędzie tam gdzie we Wzorze Umowy ma miejsce odwołanie do „§ 21 – 21g” zamiast niego do Umowy o zamówienie wpisane zostanie odwołanie do „§ 21 – 21f” (z uwagi na to, że do Umowy o zamówienie nie wejdzie wówczas klauzula, o której mowa w 21g Wzoru Umowy).

- 4) Kiedy strony Umowy zdecydują o uzupełnieniu Wzoru Umowy o dodatkowe postanowienia, które mogą przyczynić się do uniknięcia ewentualnych wątpliwości interpretacyjnych Umowy o zamówienie, w szczególności poprzez dodatkowe wyeksponowanie w Umowie o zamówienie pewnych kluczowych informacji składających się na wyjaśnienia i modyfikacje SWZ dokonane w trybie art. 284-285 ustawy PZP;
 - 5) Kiedy Wykonawca, z którym Umowa ma być zawarta nie będzie obowiązany do wystawiania dokumentów płatności pn. „faktura” (np. Wykonawca zagraniczny), używane we Wzorze Umowy określenie „faktura” zostanie zastąpione inną nazwą właściwą do stosowania w takiej sytuacji.
4. Jeżeli stroną Umowy będą Wykonawcy Oferty wspólnej (oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o których mowa w art. 58 ustawy PZP), Umowa zostanie uzupełniona o wskazanie nie więcej niż jednego z Wykonawców (tzw. Lidera), wobec którego Zamawiający składać będzie oświadczenia ze skutkiem wobec wszystkich pozostałych Wykonawców Oferty wspólnej.
 5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 powyżej niniejszego działu, do Umowy, za zgodą Wykonawcy, wprowadzone zostanie postanowienie przewidujące, iż całość wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony przekazać wyłącznie na rachunek Lidera, o którym mowa w ust. 5 niniejszego działu, a rozdysponowanie wynagrodzenia między Wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólną, będzie sprawą wewnętrzną Wykonawców i nie będzie obciążać Zamawiającego.
 6. Postanowienia ust. 4 lub 5 niniejszego działu nie będą stosowane, jeżeli będą zawarte w ofercie Wykonawcy, z którym Umowa będzie zawierana lub w wydanej Zamawiającemu (w reakcji na ewentualne żądanie, o którym mowa w art. 59 ustawy PZP) umowie regulującej współpracę podmiotów, którzy złożyli Ofertę wspólną.

Dział XX. Przewidywane zmiany Umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP

W wykonaniu postanowienia art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP dopuszczalne będą zmiany w odniesieniu do zawartej Umowy o zamówienie, które określają postanowienia § 21 – 21g Wzoru Umowy (klauzule zmiany Umowy), przy czym realizacja wskazanych postanowień skutkować będzie zmianą Umowy dopiero wtedy, jeżeli zostanie każdorazowo dokonana w sposób i z zachowaniem warunków określonych w § 21 Wzoru Umowy.

Dział XXI. Załączniki do SWZ

- **Załącznik nr 1:** Klauzula Informacyjna RODO;
- **Załącznik nr 2A:** Wielobranżowy projekt budowlany (całość spakowana w plik Zip. Rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum);
- **Załącznik nr 2B:** Wielobranżowy projekt wykonawczy (całość spakowana w plik Zip. Rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum);
- **Załącznik nr 2C:** Wielobranżowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR) (całość spakowana w plik Zip. Rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum);
- **Załącznik nr 2D:** Wielobranżowe przedmiary robót (dla każdej z trzech branż osobny plik w formacie .pdf oraz odpowiadający mu plik w formacie .ath – spakowane w plik Zip.

Rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum);

- **Załącznik nr 3:** Powody niepodzielenia zamówienia na części;
- **Załącznik nr 4:** Oświadczenie Wykonawcy (wzór) wymagane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy PZP;
- **Załącznik nr 4A:** Oświadczenie PODMIOTU TRZECIEGO (wzór) wymagane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy PZP (w przypadku, gdy Wykonawca, w wykonaniu uprawnienia wskazanego w dziale VIII ust. 4 SWZ, przy wykazywaniu spełnienia określonego w dziale VIII ust. 2 SWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu powołuje się na zasoby wskazanego tam PODMIOTU TRZECIEGO);
- **Załącznik nr 5:** Wykaz wykonanych robót budowlanych;
- **Załącznik nr 6:** Formularz ofertowy;
- **Załącznik nr 7:** Wzór Umowy;
- **Załącznik nr 8:** Link do niniejszego postępowania oraz wygenerowany w miniPortalu numer ID niniejszego postępowania.

(właściwy podpis na oryginale)